



# Protokollauszug

aus der  
33. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Bildung und Sport  
vom 16.05.2023

---

öffentlich

## **Top 4.1 Aktuelle Situation Schulentwicklungsplanung - Sachstand Baumaßnahmen**

Die Präsentation zum aktuellen Sachstand wird dem Protokoll beigefügt sowie per E-Mail an die Ausschussmitglieder verschickt (**Anlage 2**).

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:

Ablehnung:

Stimmenthaltung:

# **Fortschrittsbericht Baumaßnahmen an Schulen und Sportstätten**

Stand: April 2023

## Friedrich-Wilhelm-v.-Steuben Gesamtschule (46)

Herrichten und Erneuern der bestehenden Freianlage

### Projektfortschritt

	LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
	Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
Freianlage 1. BA „Schülerprojekt“	100	100	100	100	100	100	100	100

### Zeitplan

	Baubeginn	Bauende	Nutzung
Freianlage 1. BA „Schülerprojekt“	10/2022	05/2023	in Nutzung

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung

1. BA ist abgeschlossen.



## Friedrich-Wilhelm-v.-Steuben Gesamtschule (46)

Brandschutz- und Gebäudesanierung

### Projektfortschritt

	LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
	Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
Sanierung	100	100	95	95	55	65	55	1

### Zeitplan

	Baubeginn	Bauende	Nutzung
Sanierung	04/2023	03/2025	in Nutzung

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
●	●

### Bemerkung

Verzögerung Bauende durch Verlängerung Angebotsfrist Heizung



## Turnhalle Kurfürstenstraße 49

Denkmalgerechte Sanierung

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	98	98	98	80

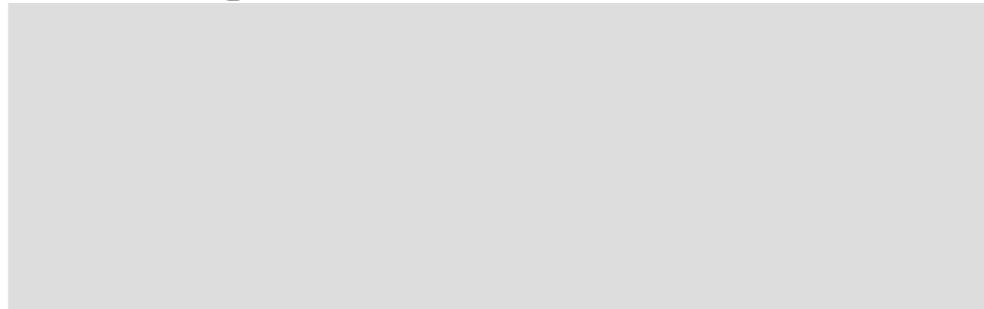
### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Sommer 2020	06/2023	ab Schuljahr 23/24

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung



## Comenius-Förderschule (53)

1. Bauabschnitt: Erweiterungsbau

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	95	35	30	17

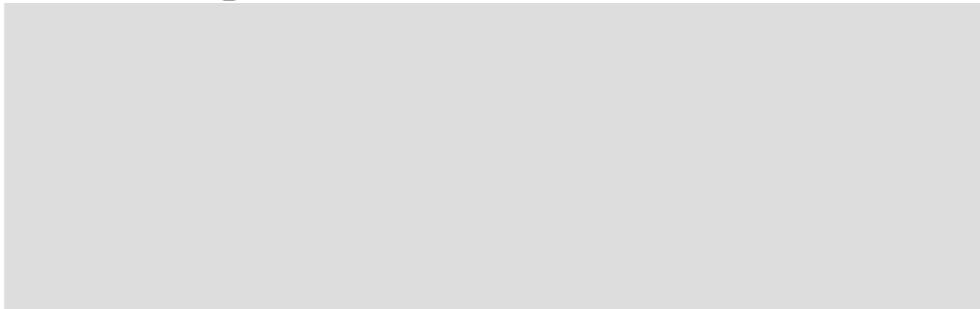
### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
10/2022	10/2024	11/2024

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
●	●

### Bemerkung



## Sportforum Schlaatz

Neubau, Neugestaltung der Freisportflächen

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	99	80	10	0	0	0

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Herbst 2023	Sommer 2026	nach Fertigstellung

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

### Bemerkung

Bauantrag wurde Mitte April gestellt.



# Preußenhalle, Groß Glienicke

Sanierung

## Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	100	95	95	60

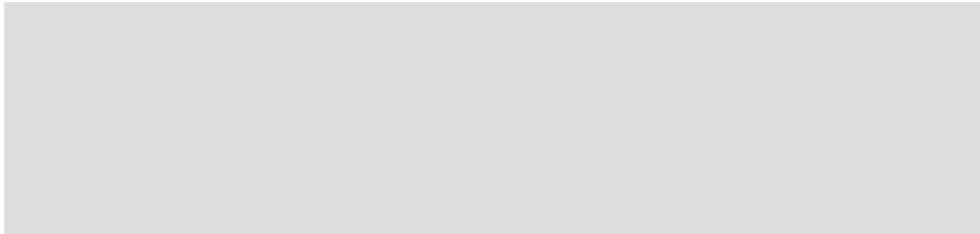
## Zeitplan

	Baubeginn	Bauende	Nutzung
1. BA	03/2022	06/2023	nach Fertigstellung
2. BA	04/2023	Ende 2023	nach Fertigstellung

## Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

## Bemerkung



# Turnhalle Rosa-Luxemburg-Grundschule (19)

Sanierung und Erweiterung

## Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	95	60	55	55

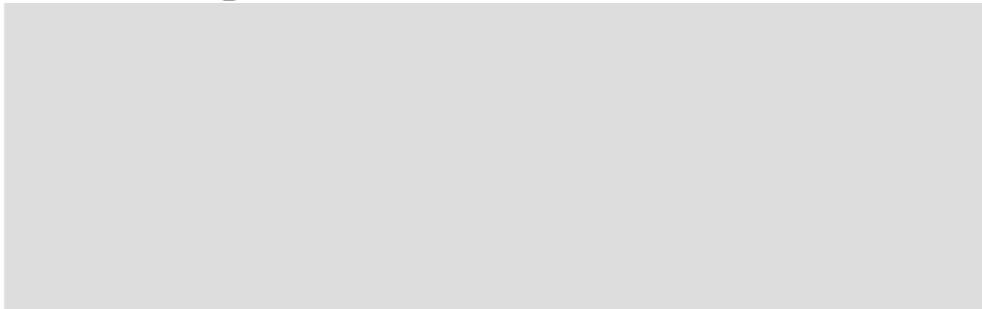
## Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
08/2022	12/2023	nach Fertigstellung

## Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

## Bemerkung



## Gesamtschule Am Schloss (28)

Interimslösung an der Esplanade 5: Errichtung Modulanlage (Container C)

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	80	90	90	0

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Frühjahr 2023	08/2023	ab Schuljahr 23/24

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung

## Gesamtschule Am Schloss (28)

Interimslösung: Leichtbau-Turnhalle

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	90	0	95	10	0

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Sommer 2023	03/2024	04/2024

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung

Submission war am 02.05.2023. Derzeit erfolgt Prüfung und Wertung der Angebote.

### Grundschule Kolonie Daheim/ Nuthewinkel (43)

Neubau 3-zügige Grundschule und 2-Feld-Turnhalle

#### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
50	0	0	0	0	0	0	0

#### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung

#### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

#### Bemerkung

## Käthe-Kollwitz-Oberschule (13)

Ersatzneubau für Speiseversorgung und Fachunterricht WAT

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	95	95	95	65

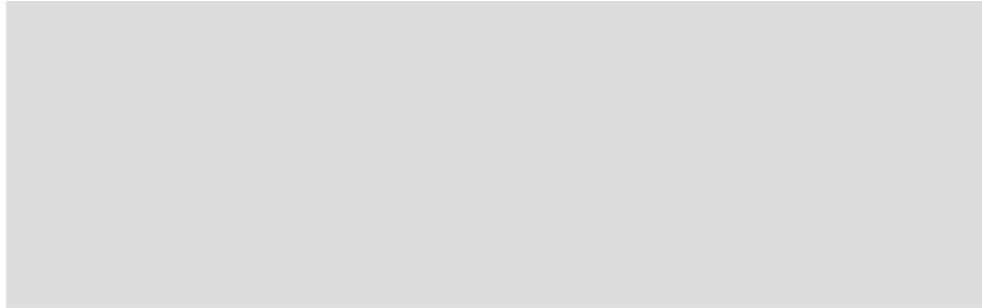
### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Herbst 2021	10/2023	10/2023

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung



## Waldstadt-Grundschule (27)

Neubau Schulflächen und Sporthalle sowie Bestandssanierung

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	40	0	0	0	0

### Zeitplan

	Baubeginn	Bauende	Nutzung
Neubau	1. Q. 2024	Schuljahr 26/27	Schuljahr 26/27
Bestands- sanierung	Sommer 2026	Schuljahr 28/29	Schuljahr 28/29

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

### Bemerkung

Bauvorbereitende Maßnahmen ab Sommerferien 2023 geplant



## Gymnasium Pappelallee/Reiherweg

Neubau eines 4-zügigen Gymnasiums

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	50	0	0	0	0	0	0

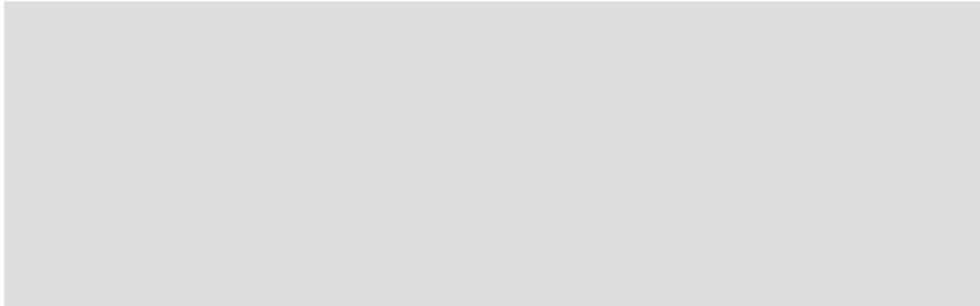
### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Frühjahr 2025	Sommer 2027	Schuljahr 27/28

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

### Bemerkung



### Grundschule am Humboldttring (37) und Gesamtschule Peter-Joseph-Lenné (38)

Neubau Zweifach-Sporthalle und Mensa Schule 37/38

#### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	99	90	65	25	5	4

#### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
02/2023	12/2024	02/2025

#### Bemerkung

#### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit



## Förderzentrum Schlaatz

Strangsanierung Wohnheim

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	95	95	-	80	15	5	2

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
06/2023	08/2024	in Nutzung

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung

## Sportplatz Kirschallee

Sanierung Sportfläche

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	85	0	0	0	0

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Herbst 2023	Herbst 2024	Herbst 2024

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung

Realisierung in 2 Bauabschnitten ab Herbst 2023

## Turnhalle Oberschule Theodor Fontane (51)

Sanierung und Erweiterung

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	40	0	0	0	0	0

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Frühjahr 2024	Herbst 2025	Herbst 2025

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung

## Digitalpakt Schulen Planung

### Projektfortschritt

	LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
	Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
LOS1*	100	100	100	100	100	100	100	63
LOS2**	100	100	100	100	100	100	100	32
27 & 51	100	100	100	100	100	100	100	100

### Bemerkung

LOS1 und LOS2 umfassen die Planung von je 9 Schulen.

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

\* GS7, FÖS10/30, FÖS42/44, GS23, GS40, GES9, FÖS18, GS37, GES38

\*\* OS13, OSZI, GS12, GS25/26, Sch15, GS8, GS16, OS22, GS31

## Digitalpakt Schulen

### Bauliche Umsetzung LOS 1

	LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8	Bauende
Regenbogenschule (7)	100	100	100	100	100	100	100	100	08/2022
Schule am Nuthetal (10/30)	100	100	100	100	100	100	100	100	10/2021
Wilhelm-von-Türk-Schule (42/44)	100	100	100	100	100	100	100	100	08/2022
Zeppelin-Grundschule (23)	100	100	100	100	100	100	100	50	11/2023
Grundschule Schilfhof (40)	100	100	100	100	100	100	100	50	11/2023
Voltaire-Gesamtschule (9)	100	100	100	100	100	100	100	42	11/2023
Fröbelschule (18)	100	100	100	100	100	100	100	42	11/2023
Grundschule am Humboldttring (37)	100	100	100	100	80	100	100	42	11/2023
Gesamtschule am Humboldttring (38)	100	100	100	100	80	100	100	42	11/2023

- LP1 - Grundlagen
- LP2 - Vorplanung
- LP3 - Entwurf Ausführung
- LP4 - Genehmigung
- LP5 - Ausführung
- LP6 - Vorbereitung Vergabe
- LP7 - Mitwirkung Vergabe
- LP8 - Durchführung

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

## Digitalpakt Schulen

### Bauliche Umsetzung LOS 2

	LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8	Bauende
Käthe-Kollwitz-Oberschule (13)	100	100	100	100	100	100	100	68	08/2023
OSZ I	100	100	100	100	100	100	100	80	08/2023
Gerhart-Hauptmann-Grundschule (12)	100	100	100	100	100	100	100	50	11/2023
Karl-Foerster-Schule (25/26)	100	100	100	100	100	100	100	50	11/2023
Schule Heinrich von Kleist (15)	100	100	100	100	100	100	100	0	11/2023
Grundschule Max Dortu (8)	100	100	100	100	100	100	100	0	11/2023
Grundschule Bruno H. Bürgel (16)	100	100	100	100	100	100	100	0	11/2023
Montessori-Oberschule (22)	100	100	100	100	100	100	100	42	11/2023
Goethe-Grundschule (31)	100	100	100	100	100	100	100	0	11/2023

- LP1 - Grundlagen
- LP2 - Vorplanung
- LP3 - Entwurf Ausführung
- LP4 - Genehmigung
- LP5 - Ausführung
- LP6 - Vorbereitung Vergabe
- LP7 - Mitwirkung Vergabe
- LP8 - Durchführung

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	