



## **Niederschrift 36. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Eiche**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 25.05.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:07 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Bürgertreff Eiche, Kaiser-Friedrich-Str. 106, 14469 Potsdam

---

**Anwesend sind:**

**Ortsvorsteher**

Herr Ralf Jäkel

Frau Eva-Maria Steinbrecher

Herr Bernhard Bielick

Herr Kilian Binder

ab 19:10 Uhr / TOP 4.1

Herr Dirk Karwehl

ab 19:05 Uhr / TOP 2

Herr Willi Koch

Herr Bernhard Stehfest

**Nicht anwesend sind:**

Frau Ute Tenkhof

SPD

entschuldigt

**Schriftführer/in:**

Frau Jeanette Sellenthin

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung**
  
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /  
Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über  
eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils  
der Sitzung vom 27.04.2023**
  
- 3 Bürgerfragen**
  
- 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

4.1 Finanzielle Beteiligung des nördlichen Potsdamer Ortsteils Satzkorn an den finanziellen Einnahmen der LHP durch die Freiflächensolaranlage  
Vorlage: 23/SVV/0395  
Fraktion SPD

4.2 Teilhabe betroffener Gemarkungen beim Ausbau der Erneuerbaren Energien  
Vorlage: 23/SVV/0398  
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

4.3 Sitzungskalender 2024 (Januar - Mai)  
Vorlage: 23/SVV/0381  
Stadtverordneter Heuer als Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

4.4 Renaturierungskonzept Flächennaturdenkmal "Düstere Teiche"  
Vorlage: 23/SVV/0168  
Einreicher: Oberbürgermeister, Fachbereich Klima, Umwelt und Grünflächen

4.5 Baumzustandsbericht  
Vorlage: 23/SVV/0374  
Oberbürgermeister, Fachbereich Klima, Umwelt und Grünflächen

## **5 Anträge des Ortsbeirates**

5.1 Fußgängerüberweg Eiche, Kaiser-Friedrich-Straße, Studentenwohnheim Netto  
Vorlage: 23/SVV/0469  
Ortsbeirat Eiche, Herr Ralf Jäkel, Ortsvorsteher

5.2 Finanzierung der Ortsteilzeitung „Eichenblatt“ 1. Ausgabe 2023  
Vorlage: 23/SVV/0473  
Ortsbeirat Eiche, Herr Ralf Jäkel, Ortsvorsteher

## **6 Informationen des Ortsvorstehers**

## **7 Sonstiges**

## **Niederschrift:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Herr Jäkel eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

#### **zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 27.04.2023**

Herr Jäkel stellt die Beschlussfähigkeit mit 5 anwesenden Mitgliedern fest; die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.

Die Tagesordnung der 36. öffentlichen Sitzung wird **einstimmig bestätigt**.

Die Niederschrift der Sitzung vom 27.04.2023 wird **einstimmig bestätigt**.

#### **zu 3 Bürgerfragen**

Es sind keine Bürger/-innen anwesend.

#### **zu 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

##### **zu 4.1 Finanzielle Beteiligung des nördlichen Potsdamer Ortsteils Satzkorn an den finanziellen Einnahmen der LHP durch die Freiflächensolaranlage Vorlage: 23/SVV/0395 Fraktion SPD**

Herr Karwehl informiert über den Inhalt des Antrags. Nach einer kurzen Verständigung wird der Antrag zur Abstimmung gestellt.

Der Ortsbeirat Eiche empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, wie folgt zu beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt die Baugenehmigung für die Freiflächensolaranlage Satzkorn erst dann zu erteilen, wenn sichergestellt ist, dass der Ortsteil Satzkorn durch das Erneuerbaren-Energie-Gesetz an der Gewinnausschüttung beteiligt wird. Sollte die Landeshauptstadt Potsdam durch das EEG als Gemeinde beteiligt werden, soll dem Ortsteil Satzkorn ein angemessener Prozentsatz des Gewinnes für infrastrukturelle Maßnahmen zur Verfügung gestellt werden.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig **angenommen**.

**zu 4.2 Teilhabe betroffener Gemarkungen beim Ausbau der Erneuerbaren Energien**

**Vorlage: 23/SVV/0398**

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Herr Jäkel informiert über den Inhalt des Antrags. Es besteht kein Diskussionsbedarf, so dass der Antrag zur Abstimmung gestellt wird.

Der Ortsbeirat Eiche empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, wie folgt zu beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, dafür Sorge zu tragen, dass beim Ausbau der Erneuerbaren Energien in Potsdam nicht nur die Kommune Potsdam insgesamt profitiert (z.B. durch Kommunalabgabe nach § 6 EEG oder Windkraft-Euro), sondern ein Anteil von 1/3 der zusätzlichen Einnahmen den betroffenen Gemarkungen für öffentliche Anliegen zugute kommt.

Bei Windenergieanlagen gelten als betroffen die Gemarkungen, deren Gebiet sich zumindest teilweise innerhalb eines um die Windenergieanlage gelegenen Umkreises von 2 500 Metern um die Turmmitte der Windenergieanlage befindet. Sind mehrere Gemarkungen betroffen, erfolgt die Aufteilung des Betrags auf die Gemarkungen anhand ihrer Anteile an der Gesamtfläche des Umkreises.

Bei Freiflächenanlagen gelten als betroffen die Gemarkungen, auf deren Gebiet sich die Freiflächenanlagen befinden.

Es ist zu klären, wie die Beteiligung rechtlich und im Einvernehmen mit den jeweiligen Ortsteilen geregelt werden kann.

Der Stadtverordnetenversammlung ist im September 2023 Bericht zu erstatten.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig **angenommen**.

**zu 4.3 Sitzungskalender 2024 (Januar - Mai)**

**Vorlage: 23/SVV/0381**

Stadtverordneter Heuer als Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Die Mitglieder verständigen sich auf folgende **Sitzungstermine 2024 (1. Halbjahr)**:

18.01.2024

29.02.2024

14.03.2024

25.04.2024

23.05.2024

Der Ortsbeirat Eiche empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, wie folgt zu beschließen:

Sitzungskalender 2024 (Januar – Mai 2024) als Arbeitsgrundlage für die Stadtverordnetenversammlung, ihre Fraktionen und Ausschüsse sowie für weitere Gremien.

**Abstimmungsergebnis:**  
**mit 6 Ja-Stimmen angenommen,**  
bei einer Stimmenthaltung.

**zu 4.4 Renaturierungskonzept Flächennaturdenkmal "Düstere Teiche"**

**Vorlage: 23/SVV/0168**

Oberbürgermeister, Fachbereich Klima, Umwelt und Grünflächen

Herr Kuhlow, Bereich Umwelt und Natur, erläutert die vorliegende Mitteilungsvorlage.

Die Ortsbeiratsmitglieder tauschen sich umfangreich mit Herrn Kuhlow zu den geeigneten Maßnahmen zur Bewahrung des Düsteren Teiches aus. Die nächste Schilfentnahme ist für die 22. KW vorgesehen. Die Verwaltung wird ihr Monitoring der Maßnahmen in den folgenden Jahren fortsetzen. Herr Jäkel dankt für die hilfreiche Unterstützung des Fachbereiches.

Anschließend wird die Mitteilungsvorlage zur **Kenntnis genommen**.

**zu 4.5 Baumzustandsbericht**

**Vorlage: 23/SVV/0374**

Oberbürgermeister, Fachbereich Klima, Umwelt und Grünflächen

Herr Lesniak, Bereich Umwelt und Natur, erläutert die vorliegende Mitteilungsvorlage.

In einem umfangreichen Meinungsaustausch erörtert der Ortsbeirat die Problematik des Schutzes und Erhalts der Bäume, Möglichkeiten der Nachpflanzung, geeignete Möglichkeiten der Bürger diese sowie die Pflege und Wässerung der Bäume zu unterstützen.

Anschließend wird die Mitteilungsvorlage dankend zur **Kenntnis genommen**.

**zu 5 Anträge des Ortsbeirates**

**zu 5.1 Fußgängerüberweg Eiche, Kaiser-Friedrich-Straße, Studentenwohnheim Netto**

**Vorlage: 23/SVV/0469**

Ortsbeirat Eiche, Herr Ralf Jäkel, Ortsvorsteher

Herr Jäkel bringt den Antrag ein. Es besteht kein Diskussionsbedarf, so dass der Antrag zur Abstimmung gestellt wird.

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Der Oberbürgermeister wird erneut gebeten zu prüfen, wie die Querungsmöglichkeiten für Fußgänger über die Kaiser-Friedrich-Straße zwischen Studentenwohnheim und Netto Markt verbessert werden können. Insbesondere sind Fußgängerüberweg mit Zebrastreifen, Fußgängerüberweg ohne Zebrastreifen und Lichtsignalanlage zu prüfen.**

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen.

**zu 5.2 Finanzierung der Ortsteilzeitung „Eichenblatt“ 1. Ausgabe 2023**

**Vorlage: 23/SVV/0473**

Ortsbeirat Eiche, Herr Ralf Jäkel, Ortsvorsteher

Herr Jäkel bringt den Antrag ein. Es besteht kein Diskussionsbedarf, so dass der Antrag zur Abstimmung gestellt wird.

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Aus den Mitteln zur Förderung des örtlichen Gemeinschaftslebens 2023 werden für die erste in 2023 geplante Ausgabe der Ortsteilzeitung „Eichenblatt“ insgesamt 1.415,03 Euro zur Verfügung gestellt.**

**Die Mittel setzen sich wie folgt zusammen:**

<b>Erstellung der Druckvorlage für eine Ausgabe</b>	<b>297,50 €</b>
<b>Druckkosten 1 Ausgabe je 3.000 Stück</b>	<b>817,53 €</b>
<b>Verteilung der 3000 Hefte im Ortsteil</b>	<b>300,00 €</b>

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen.

**zu 6 Informationen des Ortsvorstehers**

Herr Jäkel informiert zu folgenden Themen:

- 1.) Ortsteilszeitung „Eichblatt“, 1. Ausgabe
  - Das Ortsteilwappen kann erst in der Zeitung veröffentlicht werden, wenn der Heraldiker die Genehmigung der Entwürfe erhalten hat.
  - Die Zuständigkeiten der Beiträge wurden grob abgestimmt.
  - Auf Nachfrage in Bezug auf die Veröffentlichung von Werbeanzeigen teilt Herr Jäkel mit, dass diese im ersten Heft nicht enthalten sind. Dies begründet sich darin, dass die Größe des Heftes nicht ausreichend ist. Geplant ist es, diese Anzeigen in der zweiten Ausgabe mit aufzunehmen, da die Seitenanzahl von 8 auf 12 erhöht wird.
  - Herr Bieleck stellt weitere Fragen zu dieser Thematik
  - Der Druck der Zeitung soll voraussichtlich im Juni erfolgen.
  
- 2.) Stadtteilwanderung am 03.06.2023 (Grube, Golm und Eiche) mit dem Oberbürgermeister
  - Herr Jäkel bittet nochmals um Begleitung einiger Ortsbeiratsmitglieder zu diesem Termin.
  - Termin in Eiche (geplant): 03.06.2023, 12:30 Uhr, Treffpunkt Grundschule „Ludwig-Renn“
  - Herr Jäkel hat bereits eine Route für die Wanderung mit der Verwaltung abgestimmt.
  - Am 23.06.2023 ist eine Bürgersprechstunde (von 16:00 – 17:30 Uhr) geplant und anschließend werden im Ortsteildialog ab 18:00 Uhr, in der Ludwig Renn Grundschule in Eiche, die Themen der Wanderung aufgegriffen und noch einmal intensiv mit der Verwaltung diskutiert.

3.) Ortsteilbefahrung Eiche – Herr Standke (Arbeitsgruppe Straßenbau, Bereich 474) und Herr Jäkel fand am 24.05.2023 statt

**zu 7      Sonstiges**

Herr Jäkel informiert in Kürze über den Sachverhalt bezüglich des unbefestigten Wegs zwischen Altes Rad und Bornim. In einer Rücksprache mit der Verwaltung wurde Herrn Jäkel mitgeteilt, dass dieser Weg Privateigentum ist. Da die Forstverwaltung in diesem Fall zuständig ist, wird Herr Jäkel mit dieser in Kontakt treten.