



## **Niederschrift 33. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Uetz-Paaren**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 26.06.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:30 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Dorfkirche Paaren, Mühlenweg 2, 14476 Potsdam, OT Uetz-Paaren

---

### **Anwesend sind:**

#### **Ortsvorsteher**

Herr Eckhard Fuchs

Herr Jens König

Herr André Scheffler

#### **Schriftführer:**

Frau Sandra Meyhöfer, Büro der Stadtverordnetenversammlung

Herr Christopher Mlodzian, Büro der Stadtverordnetenversammlung (Auszubildender)

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung**
  
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 22.05.2023**
  
- 3 Bürgerfragen**
  
- 4 Informationsaustausch mit dem Ordnungsamt**
  
- 5 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
  - 5.1 Neufassung der Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Bereich der Verkehrsflächen und öffentlichen Anlagen der Landeshauptstadt Potsdam (Stadtordnung)  
Vorlage: 23/SVV/0509  
Oberbürgermeister, Fachbereich Ordnung und Sicherheit

- 6 Anträge des Ortsbeirates**
- 6.1 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für 2023, Anglerverein Uetzer Wublitzfischer e.V., Wildschweinabwehrzaun zur Grundstückssicherung  
Vorlage: 23/SVV/0588  
Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher
- 7 Windkraft- Solaranlagen in der Gemarkung Uetz-Paaren**
- 8 Webseite Uetz-Paaren**
- 9 Informationen des Ortsvorstehers**

## **Niederschrift:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Der Ortsvorsteher, Herr Fuchs, begrüßt die Anwesenden und eröffnet die 33. Sitzung.

#### **zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 22.05.2023**

Herr Fuchs stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 3 von 3 Mitgliedern des Ortsbeirates fest.

Herr König bittet die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt „Ortsteilentwicklung“ zu erweitern; einzuordnen hinter dem Tagesordnungspunkt 7. Die so **geänderte Tagesordnung** der 33. öffentlichen Sitzung wird **einstimmig bestätigt**.

Zur **Niederschrift** der 32. öffentlichen Sitzung vom 22.05.2023 gibt es keine Einwände; sie wird **einstimmig bestätigt**.

#### **zu 3 Bürgerfragen**

Es werden keine Bürgerfragen gestellt.

#### **zu 4 Informationsaustausch mit dem Ordnungsamt**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Herr Fuchs den Leiter des Fachbereiches Ordnung und Sicherheit, Herrn Dr. Lauber, sowie Herrn Meier (Dienstkoordinator Inspektionsaußendienst) und Herrn Bierwagen (Inspektor Inspektionsaußendienst). Herr Meier informiert über den Aufbau und die Struktur, die Aufgaben, die Verfahrens- und Vorgehensweisen, die Zuständigkeiten sowie die Erreichbarkeit des Ordnungsamtes über die Behördennummer 115, die Einsatzzentrale des Inspektionsaußendienstes oder dem Maerker Potsdam (dem Tagesordnungspunkt im Ratsinformationssystem als Anlagen beigefügt).

Im Anschluss an seinen Bericht beantwortet er u.a. Fragen von Ortsbeiratsmitgliedern und Bürger/innen zu folgenden Themen:

1. die Präsenz des Ordnungsamtes in den Ortsteilen,
2. Anglerkontrollen und Gewässergrenzen,
3. Geschwindigkeitskontrollen,
4. herrenloser Müll,
5. Verkehrsflächenwidmung,
6. die Zusammenarbeit mit der Polizei und
7. die Zuständigkeiten.

## **zu 5 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

### **zu 5.1 Neufassung der Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Bereich der Verkehrsflächen und öffentlichen Anlagen der Landeshauptstadt Potsdam (Stadtordnung)**

**Vorlage: 23/SVV/0509**

Oberbürgermeister, Fachbereich Ordnung und Sicherheit

Herr Fuchs informiert über den Inhalt der Vorlage. In diesem Zusammenhang informiert Herr König über das Votum des Ortsbeirates Satzkorn zum § 2 Straßenmusik und Straßenschauspiel aus der Sitzung vom 22.06.2023. Es besteht kein weiterer Diskussionsbedarf. Herr Fuchs schlägt vor, die Drucksache **zur Kenntnis** zu nehmen; wogegen sich kein Widerspruch erhebt:

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Neufassung der Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Bereich der Verkehrsflächen und öffentlichen Anlagen der Landeshauptstadt Potsdam (Stadtordnung) gemäß Anlage.

## **zu 6 Anträge des Ortsbeirates**

### **zu 6.1 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für 2023, Anglerverein Uetzer Wublitzfischer e.V., Wildschweinabwehrzaun zur Grundstückssicherung**

**Vorlage: 23/SVV/0588**

Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher

Herr Fuchs bringt den Antrag ein. Da kein weiterer Redebedarf besteht, wird er anschließend zur Abstimmung gestellt:

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Gewährung einer Zuwendung aus dem Sachaufwand des Ortsteils Uetz-Paaren zur Förderung des örtlichen Gemeinschaftslebens 2023 in Höhe von**

**500,00 Euro**

**an den Anglerverein Uetzer Wublitzfischer e.V.**

**Verwendungszweck: Wildschweinabwehrzaun zur Grundstückssicherung**

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen.

**zu 7      Windkraft- Solaranlagen in der Gemarkung Uetz-Paaren**

Herr König informiert über den Sachstand und verliest in diesem Zusammenhang folgende Fragen seitens des Ortsbeirates:

*Die Stadtverwaltung Potsdam hat vor geraumer Zeit potenzielle Flächen für Freiflächensolaranlagen ausgewiesen. Diese befinden sich speziell in der Nähe der Autobahn A10. Sind diese für unseren Ortsteil noch aktuell? Wenn nicht, welche anderen Überlegungen oder gar Projekte gibt es?*

*In einer der letzten Ortsvorsteherrunden mit dem Oberbürgermeister informierte Herr Wolfram über Möglichkeiten von Windkraftanlagen im Potsdamer Norden, die sich nun aus geänderten Gesetzesvorlagen ergeben. Herr Wolfram erwähnte hier unter anderem die Gemarkung Uetz. Gibt es hierzu neue Informationen oder Überlegungen?*

*In der letzten Sitzung wurde über einen Antrag der SPD beraten, der zum Ziel hatte, dass eventuelle Einnahmen der Stadt bezüglich der PV-Anlagen zum Teil an den betreffenden Ortsteil (Satzkorn) zurückgehen. Ein fast identischer Antrag wurde zum Thema Windkraft diskutiert. Beide Anträge wurden bisher in der finanztechnischen Stellungnahme der Stadtverwaltung abgelehnt. Welche Überlegungen gibt es, um Großprojekte für erneuerbare Energien, den Bürgern in den betroffenen Ortsteilen, akzeptabel zu erklären?*

Der Ortsbeirat bittet um die Weiterleitung der oben aufgeführten Fragen an die Verwaltung; verbunden mit der Bitte um eine **schriftliche Stellungnahme** zu den Fragen sowie einer Einladung zur nächsten Ortsbeiratssitzung am 25.09.2023, wo die Thematik erneut behandelt werden soll.

**neu      Ortsteilentwicklung**

Herr König informiert über den Sachstand und verliest in diesem Zusammenhang folgende Fragen seitens des Ortsbeirates:

**Uetz**

*Seit Jahren ist der Stadtverwaltung das Problem mit dem zu versetzenden Ortsschild an der L92 Richtung Ketzin bekannt. Dies soll von Höhe Gutshof an*

*das Ende der Uetzer Siedlung verlegt werden, um kommunale Planungsfreiheit für die weitere Entwicklung des Ortes zu haben. Bei einem Vororttermin mit Herrn Schenke wurde die Wichtigkeit erkannt und der Vorgang sollte zeitnah eingeleitet werden. Wie ist der Stand der Umsetzung? Gibt es eine eventuelle Zeitschiene mit der man rechnen kann?*

*Die Freiwillige Feuerwehr Uetz-Paaren soll ein neues Gerätehaus bekommen. Die Planungen für einen Spielplatz in Uetz ziehen sich seit 8 Jahren hin. Es gibt Überlegungen, beide Projekte auf dem Flurstück 151 Flur 2 gemeinsam zu verwirklichen. Dieser Standort wurde damals hinsichtlich des Spielplatzbaus abgelehnt. Der Grund war die unmittelbare Nähe des Flurstücks zur Landesstrasse.*

*Mit Versetzung des Ortsschildes würde das Flurstück an einer kommunalen Straße liegen. Sind dann beide Projekte an diesem Standort realisierbar? Hinweis: Fläche gehört der Kirche (Erbpacht).*

*Gutsgelände Uetz: Gibt es hier neue Informationen zur Entwicklung von Seiten der Stadt oder der S Immo als Eigentümer?*

### **Paaren**

*Gutshaus und Parkplatz in Paaren: Das stark sanierungsbedürftige Gutshaus und der Parkplatz sollten verkauft werden. Wie ist hier der aktuelle Stand? Welche ggf. alternativen Pläne mit den Immobilien gibt es von Seiten der Stadt?*

*Spielplatz in Paaren: Auf dem Flurstück 606 in der Paarener Dorfstraße soll ein Spielplatz entstehen. Wie ist hier der aktuelle Fortschritt der Planung. In welchem Zeitrahmen können wir voraussichtlich mit der Errichtung des Spielplatzes rechnen?*

*Was ist mit dem Bau des Autobahnrasthofes bei Paaren? Gibt es hier neue Erkenntnisse?*

Der Ortsbeirat bittet um die Weiterleitung der oben aufgeführten Fragen an die Verwaltung; verbunden mit der Bitte um eine **schriftliche Stellungnahme** zu den Fragen.

## **zu 8 Webseite Uetz-Paaren**

Herr Scheffler erläutert die Vorteile der bisherigen Verfahrensweise, die Webseite in Selbstträgerschaft zu betreuen und zu verwalten. Diese sind geringere Kosten, freie Gestaltung und kürzere Kommunikationswege hinsichtlich der Bearbeitung und Aktualisierung. Diese Sichtweise wird von den Ortsbeiratsmitgliedern ebenfalls unterstützt.

## **zu 9 Informationen des Ortsvorstehers**

Der Ortsvorsteher bittet zukünftig bei geplanten Veranstaltungen/Maßnahmen im Vorfeld in Kenntnis gesetzt zu werden, damit diese eventuell über das Ortsteilbudget gefördert werden können.