



# Protokollauszug

aus der  
47. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Neu Fahrland  
vom 28.06.2023

---

öffentlich

## **Top 3      Vorstellung der Pläne für die Inselbebauung**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Frau Dr. Klockow den Leiter des Fachbereiches Stadtplanung, Herrn Wolfram, und die Leiterin des Bereiches Stadtraum Nord, Frau Kunert, die anschließend anhand einer Präsentation (dem Tagesordnungspunkt im Ratsinformationssystem als Anlage beigefügt) über die Konkretisierung der Pläne für die Inselbebauung informieren. Neben der Konkretisierung wird auch erläutert, dass die Ausweitung des Geltungsbereiches um eine Fläche östlich der Tschudistraße geplant sei.

Im Weiteren erläutert Herr Wolfram, dass auf dieser Grundlage die Erarbeitung des Bebauungsplanentwurfes in diesem Jahr erfolgen kann. Im ersten Quartal 2024 sei dann die Auslegung des Entwurfes geplant, mit einer öffentlichen Veranstaltung vor Ort. Der Termin werde rechtzeitig mit dem Ortsbeirat abgestimmt.

Anschließend schlägt Frau Dr. Klockow vor, den Tagesordnungspunkt 4, betr.: Bürgerfragen zu eröffnen, um Fragen der Bürger und Bürgerinnen zu beantworten.





Projektentwickler

**QUARTERBACK IMMOBILIEN AG.**  
 ImmVest Wolf GmbH  
 August-Bebel-Straße 68  
 14482 Potsdam

Architekt

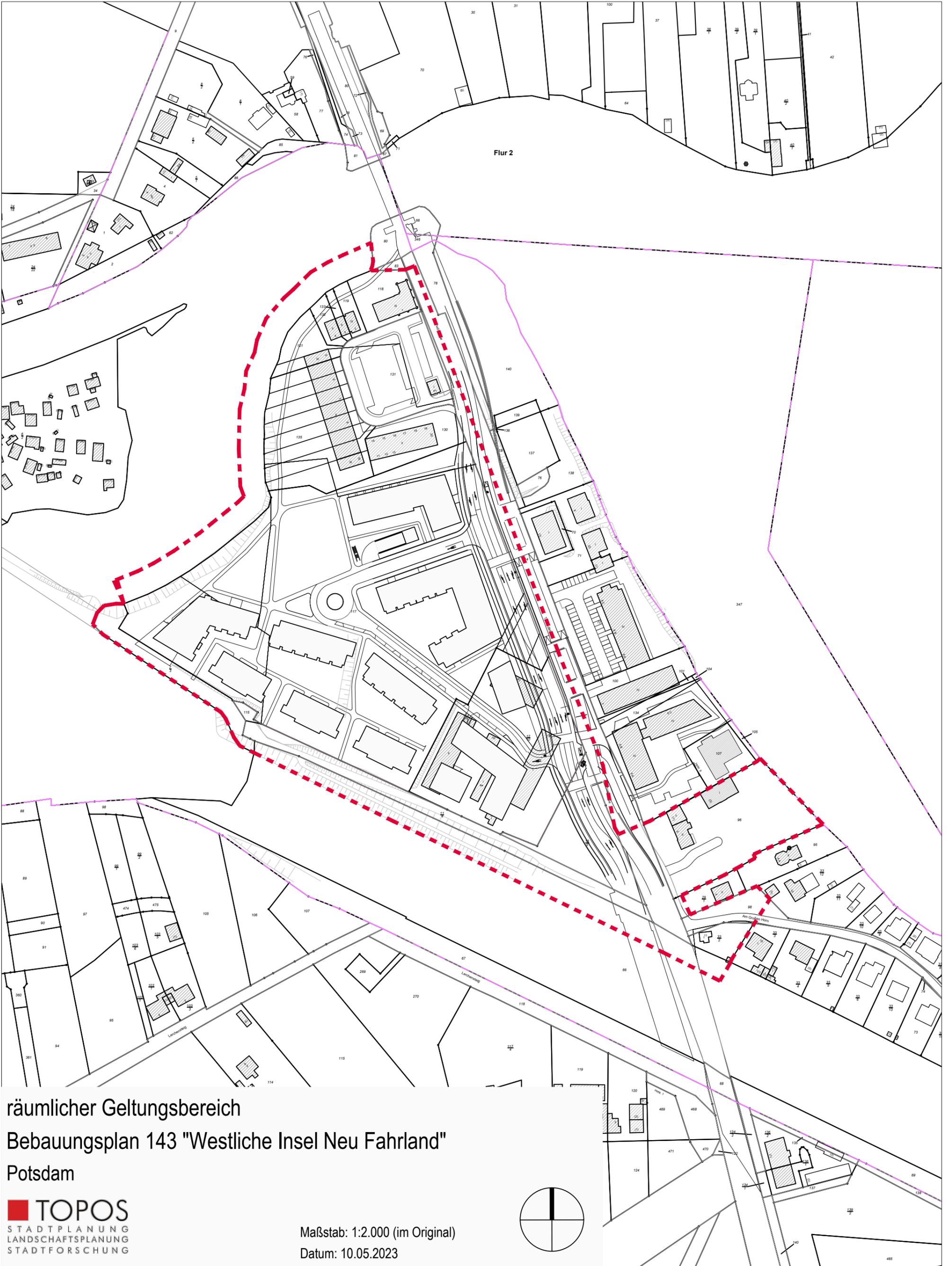
**CLAUS NEUMANN | ARCHITEKTEN**  
 Kurfürstendamm 170  
 10707 Berlin

Projekt

Insel Neu Fahrland  
 Machbarkeitsstudie Wohn- und Geschäftshäuser  
 14776 Potsdam

Plan

Lageplan  
 M 1:1000, DIN A3  
 17.01.23



Flur 2

räumlicher Geltungsbereich  
Bebauungsplan 143 "Westliche Insel Neu Fahlrand"  
Potsdam

**TOPOS**  
STADTPLANUNG  
LANDSCHAFTSPLANUNG  
STADTFORSCHUNG

Maßstab: 1:2.000 (im Original)  
Datum: 10.05.2023

