



Niederschrift 47. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Neu Fahrland

Sitzungstermin:	Mittwoch, 28.06.2023
Sitzungsbeginn:	18:20 Uhr
Sitzungsende:	19:51 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Neu Fahrland, Am Kirchberg 51, 14476 Potsdam

Anwesend sind:

Ortsvorsteherin

Frau Dr.med. Carmen Klockow

Frau Sabine Sütterlin

Herr Frank Spade

Nicht anwesend sind:

Frau Franziska Lüder

nicht entschuldigt

Schriftführer/in:

Frau Celina Schmidt Büro der Stadtverordnetenversammlung

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung**
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 24.05.2023**
- 3 Vorstellung der Pläne für die Inselbebauung**
- 4 Bürgerfragen**
- 5 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
- 5.1 Neufassung der Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Bereich der Verkehrsflächen und öffentlichen Anlagen der Landeshauptstadt Potsdam (Stadtordnung)

6 Anträge des Ortsbeirates

- 6.1 Stauraum für Gebrauchsgegenstände zum Betrieb des Bürgerhauses Neu Fahrland
Vorlage: 23/SVV/0543
Einreicher: Ortsbeirat Neu Fahrland, Dr. Carmen Klockow, Ortsvorsteherin

7 Informationen der Ortsvorsteherin

8 Sonstiges

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Die Ortsvorsteherin, Frau Dr. Klockow, begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 24.05.2023

Frau Dr. Klockow stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 3 von 4 Mitgliedern des Ortsbeirates fest.

Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

Zur Tagesordnung der 47. öffentlichen Sitzung gibt es keine Einwände; sie wird **einstimmig bestätigt**.

Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 24.05.2023

Zur Niederschrift der 46. öffentlichen Sitzung vom 24.05.2023 gibt es keine Einwände; sie wird **einstimmig bestätigt**.

zu 3 Vorstellung der Pläne für die Inselbebauung

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Frau Dr. Klockow den Leiter des Fachbereiches Stadtplanung, Herrn Wolfram, und die Leiterin des Bereiches Stadtraum Nord, Frau Kunert, die anschließend anhand einer Präsentation (dem Tagesordnungspunkt im Ratsinformationssystem als Anlage beigefügt) über die Konkretisierung der Pläne für die Inselbebauung informieren. Neben der

Konkretisierung wird auch erläutert, dass die Ausweitung des Geltungsbereiches um eine Fläche östlich der Tschudistraße geplant sei.

Im Weiteren erläutert Herr Wolfram, dass auf dieser Grundlage die Erarbeitung des Bebauungsplanentwurfes in diesem Jahr erfolgen kann. Im ersten Quartal 2024 sei dann die Auslegung des Entwurfes geplant, mit einer öffentlichen Veranstaltung vor Ort. Der Termin werde rechtzeitig mit dem Ortsbeirat abgestimmt.

Anschließend schlägt Frau Dr. Klockow vor, den Tagesordnungspunkt 4, betr.: Bürgerfragen zu eröffnen, um Fragen der Bürger und Bürgerinnen zu beantworten.

zu 4 Bürgerfragen

Frau Dr. Klockow eröffnet den Tagesordnungspunkt und übergibt das Wort an die Bürger und Bürgerinnen, die anschließend Fragen zur Vorstellung der Pläne für die Inselbebauung an Herrn Wolfram stellen.

Im Anschluss beantwortet er, in einem sich anschließenden intensiven Austausch, die Fragen der Bürger und Bürgerinnen u.a. zur Höhengestaltung der Baukörper, zum zeitlichen Ablauf und zum Verkehr. Einige Detailfragen werden erst nach einer weiteren Konkretisierung zu beantworten sein, etwa zur Größe der geplanten Tiefgarage oder Anzahl und Größe geplanter Wohnungen. Die Planungen zur Straßenbahn und den damit verbundenen Umbau des Verkehrsnetzes seien öffentlich unter www.tram96.de einsehbar.

Im Ergebnis des Austausches sagt Herr Wolfram zu, für die öffentliche Veranstaltung eine 3D-Visualisierung anfertigen zu lassen.

zu 5 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung

zu 5.1 Neufassung der Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Bereich der Verkehrsflächen und öffentlichen Anlagen der Landeshauptstadt Potsdam (Stadtordnung)

Vorlage: 23/SVV/0509

Oberbürgermeister, Fachbereich Ordnung und Sicherheit

Frau Dr. Klockow informiert über den Inhalt der Vorlage und schlägt vor, die Drucksache mit folgendem Wortlaut **zur Kenntnis** zu nehmen; wogegen sich kein Widerspruch erhebt.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Neufassung der Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Bereich der Verkehrsflächen und öffentlichen Anlagen der Landeshauptstadt Potsdam (Stadtordnung) gemäß Anlage.

zu 6 Anträge des Ortsbeirates

zu 6.1 Stauraum für Gebrauchsgegenstände zum Betrieb des Bürgerhauses Neu Fahrland

Vorlage: 23/SVV/0543

Einreicher: Ortsbeirat Neu Fahrland, Dr. Carmen Klockow, Ortsvorsteherin

Frau Dr. Klockow bringt den Antrag ein. Es besteht kein Diskussionsbedarf, so dass der Antrag zur Abstimmung gestellt wird:

Der Ortsbeirat beschließt:

Der Oberbürgermeister wird gebeten zu prüfen, welche Möglichkeiten es gibt, Stauraum zu schaffen für Ausstattungsgegenstände, Übungsgeräte und andere regelmäßig benötigte Gebrauchsgegenstände zum Betrieb des Bürgerhauses Neu Fahrland.

Insbesondere soll hierbei geprüft werden, ob ein Anbau möglich oder eine Containerlösung zu bevorzugen ist, mit welchen Kosten für die jeweilige Maßnahme gerechnet werden sollte und in welcher Höhe sie aus der Deckungsreserve für Investitionen in Neu Fahrland beglichen werden muss oder ob andere Haushaltsmittel, zum Beispiel die des Kommunalen Immobilien Service, hierfür zur Verfügung stehen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen.

zu 7 Informationen der Ortsvorsteherin

Die Ortsvorsteherin informiert u.a. über folgende Themen:

Machbarkeitsstudie zur Fläche an der Birnenplantage - Schulstandort

Die Ortsvorsteherin berichtet, dass sie die Machbarkeitsstudie nach wiederholtem Bitten schließlich erhalten habe. Ein wesentlicher Hinweis fehle in der Machbarkeitsstudie: Das Gebiet „An der Birnenplantage“ liegt in der Trinkwasserschutzzone III und dürfe laut gesetzlicher Verordnung des Landes Brandenburg nicht bebaut werden.

Forum Krampnitz – aktuelle Planungen der Tramtrasse nach Krampnitz

Am 01.06.2023 fand die Vorstellung der Tramtrasse statt. Der Ortsbeirat Neu Fahrland hat mit Unverständnis zur Kenntnis genommen, dass er über die umfangreichen Veränderungen, insbesondere im Kreuzungsbereich „Am Rehweg/ Heinrich-Heine-Weg, der unter anderem mit ausgedehnten Baumfällungen einhergehen soll, nicht zuvor informiert worden sei.

Leserbrief – „Klockow gegen Gymnasium“

Die Ortsvorsteherin informiert über einen Leserbrief, der trotz seines diffamierenden, Ruf schädigenden und verleumderischen Inhalts veröffentlicht worden sei.

Im Anschluss informiert die Ortsvorsteherin über eine eventuelle Sondersitzung am 17.07.2023, um 18:00 Uhr im Gemeindezentrum Neu Fahrland.

zu 8 Sonstiges

Hierzu besteht kein Redebedarf