



## **Niederschrift**

### **52. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ortsbeirates Golm**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 13.07.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:59 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Golm Innovationszentrum GmbH (GO:IN), Seminarraum im EG, Am Mühlenberg 11, 14476 Potsdam

---

#### **Anwesend sind:**

##### **Ortsvorsteherin**

Frau Kathleen Knier

Herr Marcus Krause

Frau Dr. Saskia Ludwig

Herr Maik Marienhagen

Frau Monika Marx

Herr Heinz Vietze

#### **Nicht anwesend sind:**

Frau Angela Böttge

entschuldigt

Herr Peer Wendt

entschuldigt

#### **Schriftführer/in:**

Frau Sandra Meyhöfer Büro der Stadtverordnetenversammlung

#### **Tagesordnung:**

##### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung**
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 22.06.2023**
- 3 Bürgerfragen**
- 4 Informationen der Ortsvorsteherin**

- 5**            **Aktuelles aus dem Science Park**
- 6**            **Sachstand zur Planung der Erschließungsmaßnahmen Eichenweg, Kossätenweg im Rahmen der Flüchtlingsbauvorhaben**
- 7**            **Sachstand zur Schulerweiterungsbauplanung Eiche - Sicherstellung der Schulplätze 2023/2024**
- 8**            **Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
- 8.1            Beschluss Rahmenplan Golm 2040  
Vorlage: 22/SVV/1236  
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung  
-Wiedervorlage-
- 8.2            Flächennutzungsplan-Änderung „Golm Nord“ (28/22) Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 22/SVV/1237  
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung  
-Wiedervorlage-
- 8.3            Neufassung der Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Bereich der Verkehrsflächen und öffentlichen Anlagen der Landeshauptstadt Potsdam (Stadtordnung)  
Vorlage: 23/SVV/0509  
Oberbürgermeister, Fachbereich Ordnung und Sicherheit  
-Wiedervorlage-
- 9**            **Anträge des Ortsbeirates**
- 9.1            Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für 2023; Kultur in Golm e.V.; Layout und Druck der Ortsteilzeitung "14476 Golm" - Ausgabe 02/2023  
Vorlage: 23/SVV/0618  
Kathleen Knier, Ortsvorsteherin
- 9.2            Technologische und bauliche Maßnahmen in der Fläche zur Verhinderung der lokalen Überwärmung des Aufenthaltsortes von Menschen  
Vorlage: 23/SVV/0634  
Kathleen Knier, Dr. Saskia Ludwig
- 10**           **Sonstiges**

## Niederschrift:

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 Eröffnung der Sitzung

Die Ortsvorsteherin, Frau Knier, begrüßt die Anwesenden und eröffnet die 52. Sitzung.

#### zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 22.06.2023

Frau Knier stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 6 Mitgliedern des Ortsbeirates fest.

#### **Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**

Der **Tagesordnungspunkt 7** – wird bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**.

Der **Tagesordnungspunkt 8.1** – Beschluss Rahmenplan Golm 2040 **wird** bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**.

Der **Tagesordnungspunkt 8.2** – Flächennutzungsplan-Änderung „Golm-Nord“ (28/22) Aufstellungsbeschluss **wird** bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**.

#### **Rederecht**

Frau Knier beantragt folgendes **Rederecht** für

- Herrn Jakob Drews zum TOP 8.1 - Beschluss Rahmenplan Golm 2040

#### **Abstimmung:**

Das Rederecht für **Herrn Jakob Drews** wird **einstimmig bestätigt**.

Es gibt keine weiteren Hinweise zur Tagesordnung.

#### **Abstimmung:**

Die so geänderte Tagesordnung der 52. öffentlichen Sitzung wird **einstimmig bestätigt**.

#### **Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift**

Zur Niederschrift der 51. öffentlichen Sitzung vom 26.06.2023 gibt es keine Einwände; sie wird **einstimmig bestätigt**.

#### zu 3 Bürgerfragen

Frau Knier, Herr Marienhagen sowie Frau Woiwode vom Bereich Verkehrsanlagen antworten auf Nachfragen zur Breitbandinfrastruktur im Nahbereich in Golm. Grund für die Nachfrage sind Kündigungsschreiben der Telekom an mehrere Haushalte in Golm.

Ein weiteres Thema ist die Anmietung von Gewerbeflächen in der Feldmark. Frau Knier teilt dazu mit, dass es sich momentan schwierig gestaltet, Gewerbefläche unter einem Wohnungsbereich zu vermieten.

Eine weitere Frage wurde zu der geplanten Bepflanzung/Anlegung öffentlicher Grünflächen in der Ritterstraße / verkehrsberuhigte Zone gestellt. Eine Begründung in Bezug auf die Verzögerung sind noch offene Eigentumsfragen. Frau Knier wird gebeten, die Frage weiter zu verfolgen, da vor einem Jahr die schriftliche Aussage kam, dass alle Eigentumsfragen abschließend geklärt werden konnten.

#### **zu 4 Informationen der Ortsvorsteherin**

Frau Knier informiert über folgende Themen:

1. Bürgerbudget – Kauf einer Jurte i. H. v. 5.000,00 €; die Lagerung erfolgt in den Kellerräumen des alten Ortsteilbüros. Die Jurte kann jederzeit ausgeliehen werden. Frau Knier dankt Herrn Weigel, für den Vorschlag und der Anschaffung. Eine Veröffentlichung dieser Thematik erfolgt auch in der Ortsteilzeitung.
2. Rahmenplan Golm 2040 – Der Freiraumbereich von 150 m kam nicht zum Tragen. Die Wünsche des Ortsbeirates wurden an einen Planer übergeben und an die Verwaltung übergeben. Am 21.08.2023 findet dazu nochmals ein Termin zwischen der Verwaltung und dem Ortsbeirat statt, in dem der neue Vorschlag der Verwaltung vorgestellt wird. Die Mitglieder des Ortsbeirates bitten darum, den Termin als Vorinformation gemeinsam beiwohnen zu können. Frau Knier fragt dazu in der Verwaltung an.
3. Baustelle – Reiherbergstraße 10-19 vom 14.-25.08.2023
4. Baustelle – Kuhfordamm ab September 2023; komplette Sperrung notwendig. Erste vorbereitende Maßnahmen sind bereits im August 2023 geplant.
5. Kanalfest hat stattgefunden, Dank an die Organisatoren
6. **Nächste Veranstaltungen:**
  - Golm rockt – 21.-23.08.2023
  - Dorffest – 26.08.2023

#### **zu 5 Aktuelles aus dem Science Park**

Frau Lauterbach vom Standortmanagement Golm GmbH informiert den Ortsbeirat über

- Blutspendetermin am 08.08.2023; die Anmeldung erfolgt über die Internetseite des Deutschen Roten Kreuzes

#### **zu 6 Sachstand zur Planung der Erschließungsmaßnahmen Eichenweg, Kossätenweg im Rahmen der Flüchtlingsbauvorhaben**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Frau Knier und Frau Woiwode vom Bereich Verkehrsanlagen und Frau Jacob von der ProPotsdam, die anschließend über den aktuellen Sachstand (dem Tagesordnungspunkt im Ratsinformationssystem als Anlage beigefügt) zur Planung der Erschließungsmaßnahmen (Eichenweg/ Kossätenweg) informieren.

Im Anschluss beantworten sie Nachfragen von den Ortsbeiratsmitgliedern u.a. zur Erschließung, zu den geplanten Parkplätzen, zur Grundstückszufahrt und zur Regenentwässerung des Bauvorhaben Eichenweg.

In Bezug auf die Frage, ob alle Anwohner des Eichenweges bei der stattgefundenen Begehung vor Ort mit einbezogen worden sind, konnte das nicht konkret beantwortet werden. Frau Jacob bietet den AnwohnerInnen an, sich bei Fragen auch gerne an die E-Mail: [Sonderbauprogramm@propotsdam.de](mailto:Sonderbauprogramm@propotsdam.de) zu wenden.

Nach dem Bezug der 71 Wohneinheiten wird auch ein Betreiber zugegen sein, der sich um die Geflüchteten vor Ort kümmern wird.

Aufgrund der immer weiter steigenden Einwohnerzahl gerade in dem Bereich des Ortsteils, müssen zwingend Begegnungsräume geschaffen werden.

**zu 7 Sachstand zur Schulerweiterungsbauplanung Eiche - Sicherstellung der Schulplätze 2023/2024**

Der **Tagesordnungspunkt** wird bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**.

**zu 8 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

**zu 8.1 Beschluss Rahmenplan Golm 2040**

**Vorlage: 22/SVV/1236**

Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung  
-Wiedervorlage-

Der **Tagesordnungspunkt** wird bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**.

Frau Knier übergibt das Wort an Herrn Drews, der trotz der Zurückstellung des Tagesordnungspunktes, sein Rederecht wahrnehmen möchte.

Anhand einer Präsentation (dem Tagesordnungspunkt im Ratsinformationssystem als Anlage beigefügt) zeigt er auf, wie wichtig der Erhalt des Katharinenholz für die Tier- und Pflanzenwelt ist.

Ein Vorschlag wäre, diese Präsentation auch in den Ausschüssen für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raums sowie für Klima, Umwelt und Mobilität vorzustellen und in die Diskussion zu gehen.

Frau Knier verständigt sich mit den Ortsbeiratsmitgliedern über die Termine mit der Verwaltung und dem Landschaftspflegeverband bezüglich der Thematik „Beschluss Rahmenplan Golm 2040“.

**zu 8.2 Flächennutzungsplan-Änderung „Golm Nord“ (28/22)**

**Aufstellungsbeschluss**

**Vorlage: 22/SVV/1237**

Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung  
-Wiedervorlage-

Der **Tagesordnungspunkt** wird bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**.

**zu 8.3 Neufassung der Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Bereich der Verkehrsflächen und öffentlichen Anlagen der Landeshauptstadt Potsdam (Stadtordnung)**

**Vorlage: 23/SVV/0509**

Oberbürgermeister, Fachbereich Ordnung und Sicherheit

-Wiedervorlage-

Frau Knier informiert in Kürze über die Inhalte der Beschlussvorlage. Nach einem kurzen Austausch wird sich darauf verständigt die Vorlage **zur Kenntnis** zu nehmen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Neufassung der Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Bereich der Verkehrsflächen und öffentlichen Anlagen der Landeshauptstadt Potsdam (Stadtordnung) gemäß Anlage.

**zu 9 Anträge des Ortsbeirates**

**zu 9.1 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für 2023; Kultur in Golm e.V.; Layout und Druck der Ortsteilzeitung "14476 Golm" - Ausgabe 02/2023**

**Vorlage: 23/SVV/0618**

Kathleen Knier, Ortsvorsteherin

Frau Knier bringt den Antrag ein. Nach einem kurzen Austausch wird der Antrag zur Abstimmung gestellt.

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Gewährung einer Zuwendung aus dem Sachaufwand des Ortsteils Golm zur Förderung des örtlichen Gemeinschaftslebens 2023 in Höhe von**

**2.021,22 Euro**

**an den Verein, Kultur in Golm e.V.**

**Verwendungszweck: Layout und Druck der Ortsteilzeitung Golm „14476 Golm“ – Ausgabe 02/2023**

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen.

**zu 9.2 Technologische und bauliche Maßnahmen in der Fläche zur Verhinderung der lokalen Überwärmung des Aufenthaltsortes von Menschen**

**Vorlage: 23/SVV/0634**

Kathleen Knier, Dr. Saskia Ludwig

Auf eine Einbringung wird verzichtet, so dass der Antrag zur Abstimmung gestellt wird.

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, zu beschließen:**

**Der Oberbürgermeister wird beauftragt, für das im Rahmenplan Golm 2040 ausgewiesene Gebiet ein Konzept zur Verhinderung einer lokalen Überwärmung zu erarbeiten. Das Konzept soll den zuständigen Ausschüssen der Stadtverordnetenversammlung bis zum 1. Quartal 2024 vorgelegt werden.**

**Abstimmungsergebnis:**

mit 5 Ja-Stimmen angenommen,  
bei einer Stimmenthaltung.

**zu 10      Sonstiges**

Keine Themen.

Frau Knier schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und fragt bei den Ortsbeiratsmitgliedern an, ob es notwendig erscheint, den nichtöffentlichen Teil aufzurufen. Die Mitglieder einigen sich, den nicht öffentlichen Teil entfallen zu lassen.

Da keine Niederschrift der nicht öffentlichen Sitzung vom 22.06.2023 erstellt worden ist, entfällt die Abstimmung.