



## Niederschrift Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 21.09.2004
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:59 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Hegelallee, Haus 1, Raum 405

---

### Anwesend sind:

Herr Jäkel, Ralf	PDS	
Herr Kutzmutz, Rolf	PDS	
Herr Dr. Schlomm, Herbert	PDS	
Herr Kümmel, Harald	SPD	
Herr Dr. Seidel, Christian	SPD	Leitung der Sitzung
Herr Lehmann, Peter	CDU	bis 19.30 Uhr (während TOP 3.1)
Frau Hüneke, Saskia	Bündnis 90/Die Grünen	
Frau Platzeck, Ute	BürgerBündnis	
Herr Gernhardt, Thomas	BürgerBündnis	
Herr Kleinert, Manfred	PDS	
Herr Pieper, Ronald	CDU	bis 19.30 Uhr (während TOP 3.1)
Frau Reimers, Babette	SPD	
Herr Roos, Karl-Heinz	Bündnis 90/Die Grünen	

### Nicht anwesend sind:

Herr Stephan, André	PDS	entschuldigt
Herr Cornelius, Wolfgang	CDU	entschuldigt (i.V. Herr Näder, Volkmar)
Herr Blank, Stephan	CDU	nicht anwesend
Herr Lenschow, Jörg	SPD	entschuldigt
Herr Träger, Hans-Otto	PDS	entschuldigt

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Verständigung zur Tagesordnung
- 2 Bestätigung des Protokolls vom 07.09.2004
- 3 Überweisungen - Vorlagen der Verwaltung
- 3.1 Beschluss zur öffentlichen Auslegung des B-Plan-Entwurfes SAN - P 06/1 - 'Block 10',  
Holländisches Viertel  
Vorlage: 04/SVV/0565  
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadterneuerung und Denkmalpflege

- 2. Lesung
- 3.2 Beschluss zur Reduzierung des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 37 B 'Babelsberger Straße', Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 37 B 'Babelsberger Straße' sowie Beschluss zur Ergänzung und Änderung des Flächennutzungsplans 'Bereich Babelsberger Straße' und deren öffentlicher Auslegung  
Vorlage: 04/SVV/0566  
Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Bauordnung
- 2. Lesung
- 3.3 Wohnumfeldverbesserung OT Grube Ausbau der Straße Am Küssel  
Vorlage: 04/SVV/0623  
Oberbürgermeister, FB Grün- und Verkehrsflächen
- 4 Überweisungen - Anträge der Fraktionen
- 4.1 Werbesatzung Hauptbahnhof  
Vorlage: 04/SVV/0471  
Stadtverordneter Arndt, FDP
- 4.2 Kauf des Uferwegs Griebnitzsee  
Vorlage: 04/SVV/0511  
Fraktion PDS
- 4.3 Mauerradweg in Potsdam  
Vorlage: 04/SVV/0607  
Fraktion Grüne/B90
- 4.4 Aktualisierung des Verkehrsentwicklungsplanes  
Vorlage: 04/SVV/0622  
Verfasser : Fraktion Grüne/B90
- 4.5 Sitzungskalender 2005  
Vorlage: 04/SVV/0535
- 4.6 Beirat 'Potsdamer Neubaugebiete'  
Vorlage: 04/SVV/0639  
Andreas Mühlberg - Fraktion SPD
- 5 Berichte und Informationen
- 5.1 Torflügel Brandenburger Tor
- 5.2 Verständigung zum Auslegungsbeschluss zur 2. (förmlichen) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 'Fahrländer Straße', OT Marquardt, Vorlage 04/SVV/0696
- 6 Sonstiges

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

- zu 1 Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Verständigung zur Tagesordnung**

**zu 2 Bestätigung des Protokolls vom 07.09.2004**

Der Protokollentwurf der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen vom 7. 9. 2004 liegt den Teilnehmern vor. Ergänzungs- oder Änderungswünsche werden nicht vorgebracht.

**Das Protokoll der Sitzung vom 7. 9. 2004 wird mit 7/0/1 bestätigt.**

**zu 3 Überweisungen - Vorlagen der Verwaltung**

**zu 3.1 Beschluss zur öffentlichen Auslegung des B-Plan-Entwurfes SAN - P 06/1 - 'Block 10', Holländisches Viertel  
Vorlage: 04/SVV/0565**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Das Abwägungsergebnis der Stellungnahmen der Träger öffentliche Belange, der Nachbargemeinden und der städtischen Fachbereiche und Bereiche wird gebilligt.
2. Der Bebauungsplan SAN - P 06/1 „Block 10“ wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 6**

**Nein-Stimmen: 0**

**Enthaltungen: 1**

Oberbürgermeister, Fachbereich Stadterneuerung und Denkmalpflege

**zu 3.2 2. Lesung  
Beschluss zur Reduzierung des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 37 B 'Babelsberger Straße', Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 37 B 'Babelsberger Straße' sowie Beschluss zur Ergänzung und Änderung des Flächennutzungsplans 'Bereich Babelsberger Straße' und deren öffentlicher Auslegung  
Vorlage: 04/SVV/0566**

Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Bauordnung

**zu 3.3 2. Lesung  
Wohnumfeldverbesserung OT Grube Ausbau der Straße Am Küssel  
Vorlage: 04/SVV/0623**

**Beschlusstext:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Ausbau der Straße „Am Küssel“ im Ortsteil Grube als KAG-pflichtige Maßnahme.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 6**

**Nein-Stimmen: 0**

**Enthaltungen: 1**

zu 4 Oberbürgermeister, FB Grün- und Verkehrsflächen  
**Überweisungen - Anträge der Fraktionen**

zu 4.1 **Werbesetzung Hauptbahnhof**  
**Vorlage: 04/SVV/0471**

zu 4.2 Stadtverordneter Arndt, FDP  
**Kauf des Uferwegs Griebnitzsee**  
**Vorlage: 04/SVV/0511**

zu 4.3 Fraktion PDS  
**Mauerradweg in Potsdam**  
**Vorlage: 04/SVV/0607**

**geänderter Beschlusstext:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, folgende Punkte zu prüfen:

1. Die Möglichkeit, den Rotkehlchenweg in Kramnitz in der sehr trockenen wie auch in der nassen Jahreszeit für Radler besser befahrbar zu machen
2. die Möglichkeit, am Uferweg entlang des Kramnitzsees unterhalb des Rehberges die Befahrbarkeit zu verbessern
3. die Möglichkeit, in Absprache mit der Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg, die Schiebestrecke des Mauerradweges im Neuen Garten besser zu beschildern und damit die Akzeptanz dieser Regelung zu verbessern
4. Dazu ist zu prüfen, welche öffentlichen Fördermittel dafür eingesetzt werden können.

Das Ergebnis der Prüfung ist der Stadtverordnetenversammlung im November mitzuteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 4**

**Nein-Stimmen: 2**  
**Enthaltungen: 1**

zu 4.4 Fraktion Grüne/B90  
**Aktualisierung des Verkehrsentwicklungsplanes**  
**Vorlage: 04/SVV/0622**

zu 4.5 Verfasser : Fraktion Grüne/B90  
**Sitzungskalender 2005**  
**Vorlage: 04/SVV/0535**

zu 4.6 **Beirat 'Potsdamer Neubaugebiete'**  
**Vorlage: 04/SVV/0639**

zu 5 Andreas Mühlberg - Fraktion SPD  
**Berichte und Informationen**

zu 5.1 **Torflügel Brandenburger Tor**

zu 5.2 **Verständigung zum Auslegungsbeschluss zur 2. (förmlichen) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 'Fahrländer Straße', OT Marquardt, Vorlage 04/SVV/0696**

zu 6 **Sonstiges**