



öffentlich

Betreff:

Analyse und Konzept für die Speicherstadt

Erstellungsdatum 08.11.2005

Eingang 902:

Einreicher: Fraktion DIE LINKE. PDS

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
07.12.2005	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam		
17.01.2006	Ausschuss für Stadtplanung und Bauen		

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Absichten und Vorhaben der verschiedenen Eigentümer des Geländes der Speicherstadt zusammenzutragen, zu analysieren und der Stadtverordnetenversammlung darzustellen.

Ausgehend von dieser Analyse sind Vorschläge für die zügige Entwicklung des Geländes aus Sicht der Stadt zu erarbeiten und der Stadtverordnetenversammlung bis April 2006 vorzustellen.

Dr. Hans-Jürgen Scharfenberg
Fraktionsvorsitzender

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen
auf der Rückseite

Entscheidungsergebnis

Gremium:

Sitzung am:

<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung
<input type="checkbox"/> Lt. Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss DS Nr.:	<input type="checkbox"/> Beschluss abgelehnt		
<input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zurückgezogen			

überwiesen in den Ausschuss:

Wiedervorlage:

Entscheidungsergebnis:	
Gremium:	
Sitzung am:	
Beratungsergebnis:	
Gremium:	
Sitzung am:	
Beratungsergebnis:	

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

Begründung:

Die städtebaulich wichtige Fläche der Speicherstadt liegt unmittelbar am Havelufer und direkt gegenüber dem Potsdamer Stadtzentrum. Bereits seit mehr als 10 Jahren bietet sich hier ein Bild des Verfalls und der Verwahrlosung der zahlreichen leerstehenden Gewerbegebäude. Dabei sind einige Bauwerke baugeschichtlich interessant und erhaltenswert. Die Situation ist auch an der Seite zur Leipziger Straße ein großes Ärgernis.

Die Bedingungen für Fußgänger und Radfahrer stellen sich als unzumutbar dar.

Die Entwicklung der Speicherstadt soll neben einer stadtverträglichen Nutzung und der Sicherung bzw. Wiedergewinnung der Baudenkmale auch die Einrichtung eines attraktiven Uferwanderweges ermöglichen. Die Schaffung eines Radweges innerhalb des Geländes, der zumindest den nicht vorhandenen stadtauswärtigen Radweg der Leipziger Straße ersetzt, soll ein weiteres Entwicklungsziel sein. Speziell hierfür ist kurzfristig eine – auch provisorische – Lösung zu suchen. Insgesamt müssen die Bemühungen um die Speicherstadt intensiviert werden, weil ein Fortbestand der gegenwärtigen Situation nicht länger hinnehmbar ist.