



# Protokollauszug

aus der  
33. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Eiche  
vom 26.01.2023

---

öffentlich

**Top 4      Informationen zu bestehenden und in Aufstellung befindlichen sowie geplanten Bebauungsplänen im Ortsteil Eiche / Golm**

Herr Jäkel begrüßt Herrn Brinkkötter (Verwaltung Landeshauptstadt Potsdam).

Herr Brinkkötter erläutert anhand einer Präsentation, mit Karten und Übersichten, alle Planungsvorhaben in den Ortsteilen Eiche und Golm. Er geht auf zahlreiche Rückfragen ein.

Die meisten Bauvorhaben werden in Golm geplant. Dennoch bestehen inhaltliche Zusammenhänge zum Ortsteil Eiche. Herr Jäkel fragt nach den Grundstücken Kaiser-Friedrich-Straße 1 und 2 und erinnert an den Beschluss des Ortsbeirates Eiche, zur Aufstellung eines Bebauungsplanes zum Zwecke der Sicherung der Freihaltung des LSG von Bebauung, zur Sicherung einer dem Ortsteil angepassten verträglichen Bebauung auf den bebaubaren Bereichen und ortstypischen Bau- und Dachformen. Herr Brinkkötter erläutert die schwierige Vorgeschichte, unterstützt die Intention des Ortsbeirates und empfiehlt einen Aufstellungsbeschluss für solchen B-Plan auf den Weg zu bringen.

Er empfiehlt auch die Befassung des Ortsbeirates Eiche mit der Rahmenplanung Golm. Herr Jäkel dankt Herrn Brinkkötter für die anschauliche und umfangreiche Information und für den Vortrag, den er an die Mitglieder ausreichen darf und sagt dies zu.

Die Präsentation wird dem Tagesordnungspunkt im Ratsinformationssystem beigelegt.