

# Protokollauszug

aus der  
29. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversamm-  
lung der Landeshauptstadt Potsdam  
vom 01.06.2022

---

öffentlich

**Top 6.6 Erbbauzinssätze der LHP  
22/SVV/0258  
geändert beschlossen**

Der **Ausschuss für Finanzen** empfiehlt, dem Antrag mit folgenden Änderungen und Ergänzungen sowie der Streichung des 2. und 3. Absatzes **zuzustimmen**:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt **zu prüfen, ob und wie** die bestehenden Erbbaupachtzinssätze **Erbbauzinssätze** der LHP (für Wohnzwecke, für soziale Zwecke und für Gewerbe) **zu überarbeiten überarbeitet werden können**.

**Das Deutsche Institut für Urbanistik soll ergänzend hinzugezogen werden.**

Dem Finanzausschuss ist im III. Quartal 2022 zu berichten.

Der **Werksausschuss Kommunaler Immobilien Service** empfiehlt, dem Antrag in der Fassung des Ausschusses für Finanzen mit einer Terminanpassung, wie folgt **zuzustimmen**:

.

Dem Finanzausschuss ist im ~~III.~~ **IV.** Quartal 2022 zu berichten.

**Abstimmung:**

Die vom Ausschuss für Finanzen empfohlenen Änderungen und Ergänzungen werden

**mit Stimmenmehrheit angenommen.**

**Abstimmung:**

Die vom **Werksausschuss Kommunaler Immobilien Service** empfohlene Terminanpassung wird

**mit Stimmenmehrheit angenommen.**

Anschließend wird der so geänderte Antrag zur Abstimmung gestellt:

**Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

**Der Oberbürgermeister wird beauftragt zu prüfen, ob und wie die bestehenden Erbbauzinssätze der LHP (für Wohnzwecke, für soziale Zwecke und für Gewerbe) überarbeitet werden können.**

**Das Deutsche Institut für Urbanistik soll ergänzend hinzugezogen werden.**

**Dem Ausschuss für Finanzen ist im IV. Quartal 2022 zu berichten.**