



---

**49. Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen**

**Gremium:** Ausschuss für Stadtplanung und Bauen  
**Sitzungstermin:** Dienstag, 09.05.2006, 18:00 Uhr  
**Ort, Raum:** Hegelallee, Haus 1, Raum 405,  
Hegelallee, Haus 1, Raum 405

---

## Nachtragstagesordnung

### Öffentlicher Teil

- 1 **Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Verständigung zur Tagesordnung**
- 2 **Bestätigung des Protokolls vom 25.4.2006**
- 3 **Überweisungen - Vorlagen der Verwaltung**
- 3.1 **Beschluss zur öffentlichen Auslegung des Bebauungsplans Nr. 8 Griebnitzsee** FB Bauplanung und Bauordnung  
**Vorlage: 06/SVV/0394**
- 3.2 **Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 34 - 1 Ribbeckstraße / Blumenstraße** FB Stadtplanung und Bauordnung  
**Vorlage: 06/SVV/0390**
- 3.3 **Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 35-3 Schwanenallee / Berliner Straße** FB Stadtplanung und Bauordnung  
**Vorlage: 06/SVV/0388**
- 3.4 **Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 87 Ortszentrum Eiche** FB Stadtplanung und Bauordnung  
**Vorlage: 06/SVV/0377**
- 3.5 **Gestaltungssatzung Brandenburger Vorstadt** FB Stadtplanung und Bauordnung  
**Vorlage: 06/SVV/0385**
- 3.6 **Billigung der Abwägung und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 99 'Horstweg Ost'** FB Stadterneuerung und Denkmalpflege  
**Vorlage: 06/SVV/0296**
- 3.7 **Billigung der Abwägungsergebnisse, Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 81 Park im Bornstedter Feld und Billigung der Gesamt-Eingriffs-Ausgleichs-Bilanzierung** FB Stadterneuerung und Denkmalpflege

**Bornstedter Feld mit 2 Fortschreibungen**  
**Vorlage: 06/SVV/0364**

- |       |  |  |
|-------|--|--|
| 3.8   | <b>Billigung der Abwägungsergebnisse und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 80.1 Rote Kaserne West / Biosphäre</b><br><b>Vorlage: 06/SVV/0365</b>                             | FB Stadterneuerung und Denkmalpflege                                       |
| 3.9   | <b>Eigenheimsiedlung an der Kirschallee</b>  |  |
| 3.9.1 | <b>Berichterstattung zur Erfüllung des Abwägungs- und Auslegungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 54 A Eigenheimsiedlung an der Kirschallee</b><br><b>Vorlage: 06/SVV/0396</b> | FB Stadterneuerung und Denkmalpflege                                       |
| 3.9.2 | <b>Billigung der Abwägung und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan 54 A Eigenheimsiedlung an der Kirschallee</b><br><b>Vorlage: 06/SVV/0369</b>                                     | FB Stadterneuerung und Denkmalpflege                                       |
| 3.9.3 | <b>Billigung der Abwägung und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan 54 B Nördliche Eigenheimsiedlung an der Kirschallee</b><br><b>Vorlage: 06/SVV/0371</b>                           | FB Stadterneuerung und Denkmalpflege                                       |
| 3.10  | <b>Billigung der Abwägungsergebnisse und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 52 Rote Kaserne Ost</b><br><b>Vorlage: 06/SVV/0366</b>  | FB Stadterneuerung und Denkmalpflege                                       |
| 3.11  | <b>Billigung der Abwägung und erneuter Auslegungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 65 Ruinenberg-Kaserne</b><br><b>Vorlage: 06/SVV/0372</b>                                      | FB Stadterneuerung und Denkmalpflege                                       |
| 3.12  | <b>Erneute öffentliche Auslegung der 31. Änderung des Flächennutzungsplanes Ruinenberg-Kaserne</b><br><b>Vorlage: 06/SVV/0367</b>  | FB Stadtplanung und Bauordnung   |
| 3.13  | <b>Kooperationsvereinbarung Landtagsneubau</b><br><b>Vorlage: 06/SVV/0406</b>  | FB Stadterneuerung und Denkmalpflege                                       |
| 3.14  | <b>Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 10 'Bertinistraße / Jungferensee' (Rücküberweisung)</b><br><b>Vorlage: 06/SVV/0247</b>  | FB Stadtplanung und Bauordnung mit Änderungsantrag der Fraktion Grüne/B 90 |
| 4     | <b>Überweisungen - Anträge der Fraktionen</b>  |  |

- |                                   |  |   |
|-----------------------------------|--|---|
| 4.1                               | <b>Denkmalgerechte Sanierung Villa Schöningen<br/>(Wiedervorlage)<br/>Vorlage: 05/SVV/1009</b>   | Fraktion Bündnis 90/Die Grünen          |
| 5                                 |  |   |
| <b>Berichte und Informationen</b> |  |   |
| 5.1                               | <b>BE bzgl. der Konsequenzen des<br/>Brückenneubaus Lange Brücke für die<br/>Freundschaftsinsel (hier Vorstellung der<br/>Grünflächenplanung) entspr. Bitte durch Herrn<br/>Dr. Seidel in Sitzung am 25.4.06</b> | FB Stadterneuerung und<br>Denkmalpflege |
| 5.2                               | <b>BE zum Stand der Erarbeitung des Entwurfs<br/>einer Denkmalbereichssatzung für den<br/>historischen Dorfkern von Kartzow (sh.<br/>Beschluss 04/SVV/0723)</b>  | FB Stadterneuerung und<br>Denkmalpflege |
| 5.3                               | <b>BE Erarbeitungsstand Analyse des Einsatzes<br/>öffentlicher Mittel im Bereich der<br/>Stadtentwicklung für den Zeitraum seit 1990<br/>gemäß Beschluss STVV 05/SVV/0708</b>                                    |   |
| 6                                 |  |   |
| <b>Sonstiges</b>                  |  |   |