

# Protokollauszug

aus der  
18. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Groß Glienicke - Videokonferenz  
vom 12.01.2021

---

öffentlich

**Top 5.1    Stadtentwicklungskonzept Einzelhandel der Landeshauptstadt Potsdam  
20/SVV/1030  
geändert beschlossen**

Herr Sträter bringt die Vorlage ein. Nach kurzer Diskussion beantragt Herr Manteuffel folgende Ergänzung:

**Ergänzungsantrag:**

***Der Ortsbeirat Groß Glienicke macht darauf aufmerksam, dass die Abgrenzung des Nahversorgungszentrums Groß Glienicke entsprechend des Bebauungsplanes rechts der Straße am Glienicker Mühlenberg verläuft.***

Herr Kaminski führt zu den Handlungsempfehlungen aus und kritisiert das Fehlen der Waldsiedlung. Im Anschluss einigen sich die Ortsbeiratsmitglieder darauf, den o.g. Ergänzungsantrag wie folgt zu erweitern:

***Der Ortsbeirat beantragt die Aufnahme der Waldsiedlung in das Konzept.***

**Abstimmung:**

Die o.g. Ergänzungen werden

**mit 8 Ja-Stimmen angenommen,**

bei einer Stimmenthaltung.

Anschließend wird die so ergänzte Vorlage zur Abstimmung gestellt:

Der Ortsbeirat Groß Glienicke empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, wie folgt zu beschließen:

1. Das Stadtentwicklungskonzept Einzelhandel (Anlage 1) ist als städtebauliches Konzept für die Einzelhandelsentwicklung der Landeshauptstadt Potsdam anzuwenden.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Ziele, Instrumente und Umsetzungsempfehlungen des Stadtentwicklungskonzept Einzelhandel umzusetzen, insbesondere im Rahmen der Bauleitplanung und des besonderen Städtebaurechts sowie sie bei der Vorhabenzulassung entsprechend zu berücksichtigen.
3. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, für die Innenstadt als bedeutendstem Einzelhandelsstandort und dem Einzelhandelsstandort Stadtteilzentrum Babelsberg vertiefende gutachterliche Bewertungen durchzuführen und Handlungsempfehlungen bezogen Perspektiven, Entwicklungsszenarien und Profilierungsstrategien er-

arbeiten zu lassen. Basis der Erarbeitung sind die bisherigen Erkenntnissen des Stadtentwicklungskonzeptes Einzelhandel.

Das Thema Innenstadtentwicklung soll in einem größeren Rahmen in Form eines Leitbildprozesses eingebunden werden. Der Prozess ist vorzubereiten und durchzuführen. Die ansässigen Gewerbetreibenden und Immobilieneigentümer, die Handelsverbände und die Stadtpolitik sind eng einzubeziehen.

Die laufende Erarbeitung der Handlungsempfehlungen für Babelsberg soll fortgesetzt werden.

**Der Ortsbeirat Groß Glienicke macht darauf aufmerksam, dass die Abgrenzung des Nahversorgungszentrums Groß Glienicke entsprechend des Bebauungsplanes rechts der Straße am Glienicker Mühlenberg verläuft.**

**Der Ortsbeirat beantragt die Aufnahme der Waldsiedlung in das Konzept.**

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	<b>5</b>
Ablehnung:	<b>1</b>
Stimmenthaltung:	<b>3</b>