



# Protokollauszug

aus der  
25. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen,  
Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes  
vom 23.02.2021

---

öffentlich

**Top 4.3 Gestaltungssatzung "Babelsberg Nord", Satzungsbeschluss**

**21/SVV/0060  
geändert beschlossen**

Siehe TOP 4.1

Der Ausschussvorsitzende stellt die Vorlage zur Abstimmung:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, wie folgt zu beschließen:

Die Gestaltungssatzung „Babelsberg Nord“ (gemäß Anlage 1) wird nach Abwägung der Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (gemäß Anlagen 4 und 5) als örtliche Bauvorschrift gemäß § 87 Abs. 1 Nr. 1 i. V. m. § 87 Abs. 8 S. 1 BbgBO als Satzung beschlossen; die zugehörige Begründung (gemäß Anlage 2) wird gebilligt.

**Einschließlich redaktioneller Änderungen (Austauschblatt Rechtsgrundlagen sowie Geltungsbereich)**