



# Protokollauszug

aus der  
26. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Neu Fahrland  
vom 15.09.2021

---

öffentlich

## **Top 6      Informationen der Ortsvorsteherin**

Frau Dr. Klockow berichtet, dass die Stadtverwaltung den Dringlichkeitsantrag zur Veränderungssperre für Bauplanungen auf der Nedlitzer Insel wieder zurückgezogen habe, nachdem die Stadtverordnetenversammlung diesen am 25.08.2021 an den Bauausschuss überwiesen hatte. Begründung: Die LHP sei noch in Verhandlungen mit den betroffenen Grundstückseigentümern.

Bei dem „Forum Krampnitz“ am 01.09.2021 und nachfolgenden Gesprächen zwischen der Ortsvorsteherin und Vertretern der Stadtverwaltung blieb offen, ob es im Rahmen der Planungen für die Bebauung des Krampnitz-Geländes gültige Lärm-Messungen gegeben hat, die belegen, dass die Belastung entlang der Bundesstraße jetzt schon die geltenden Obergrenzen überschreitet. Es bleibt auch unklar, inwieweit im Rahmen der weiteren Arbeiten Lärmschutzmaßnahmen tatsächlich vorgesehen sind oder lediglich vorgenommen werden können. Schließlich ist auch nicht transparent, inwieweit die Landesregierung Brandenburg die Auflagen im Zielabweichungsverfahren für die Bebauung des Krampnitz-Geländes für 5.000 Bewohner als erfüllt betrachtet.

Bei einem Treffen der Ortsvorsteher am 08.09.2021 diskutierten diese unter anderem die rechtlichen Grundlagen dafür, dass die Ortsbeiräte bei Änderungen der Flächennutzungspläne, die ihr Gebiet betreffen, anzuhören sind. Für Neu Fahrland ist dies im Eingliederungsvertrag klar geregelt.

Am 10.09.2021 hat die Ortsvorsteherin auf Einladung des Bauernverbandes verschiedene Orte im Potsdamer Norden besucht, an denen es potenzielle Konflikte zwischen Landwirtschaft und anderen Interessen gibt. Am selben Tag hat sich die Ortsvorsteherin außerdem mit Landeigentümern, die enteignet werden sollen, zu einem Austausch getroffen; dabei hätten die Betroffenen die schlechte Kommunikation der Stadtverwaltung beklagt.

Am 11.09.2021 fand auf dem Freigelände Birnenplantage das ehrenamtlich organisierte Fest „Sport und Spiel in Neu Fahrland“ statt. Dank gutem Wetter fanden sich mit geschätzten 120 Kindern und Erwachsenen mehr Teilnehmer ein als erwartet. Mehrfach äußerten diese den Wunsch, diese Veranstaltung auch im nächsten Jahr wieder anzubieten.