

# Protokollauszug

aus der  
7. öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Landes-  
hauptstadt Potsdam  
vom 29.01.2020

---

öffentlich

**Top 7.9 Vorkaufsrecht in Potsdamer Erhaltungs- und Sanierungsgebieten  
19/SVV/1139  
geändert beschlossen**

Der **Ausschuss für Gesundheit, Soziales, Wohnen und Inklusion** empfiehlt, dem Antrag **zu-  
zustimmen**.

Der **Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen  
Raumes** empfiehlt, dem Antrag mit folgender Terminänderung **zuzustimmen**:

...

*Die Stadtverordnetenversammlung soll im ~~Januar 2019~~ **März 2020** über den Sachstand der Um-  
setzung des Beschlusses informiert werden.*

**Abstimmung:**

Die vom Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen  
Raumes empfohlene Terminänderung wird

**mit Stimmenmehrheit angenommen.**

Anschließend wird der so geänderte Antrag zur Abstimmung gestellt:

**Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

**Der Oberbürgermeister wird beauftragt, alle Möglichkeiten auszuschöpfen, um die beste-  
hende Bevölkerungsstruktur in den Geltungsbereichen von (sozialen) Erhaltungssatzun-  
gen vor Verdrängung zu schützen.**

- 1. Genehmigungen zum Verkauf von Wohnimmobilien zu überhöhten Preisen sollen  
nicht erteilt und kommunale Vorkaufsrechte konsequent ausgeübt werden.**
- 2. Der Rechtsweg ist im Interesse der Bestandsmieter\*innen auszuschöpfen.**
- 3. Soweit durch die Erhebung von aktuellen Sozialdaten der betroffenen Bevölkerung  
im Stadtteil die Erfolgchancen in einer gerichtlichen Auseinandersetzung verbes-  
sert werden können, sind diese Sozialdaten umgehend zu erheben.**

**Die Stadtverordnetenversammlung soll im März 2020 über den Sachstand der Umsetzung  
des Beschlusses informiert werden.**