

# Protokollauszug

aus der  
19. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen,  
Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes  
vom 27.10.2020

---

öffentlich

**Top 4.6    Bebauungsplan Nr. 11A "Waldsiedlung" (OT Groß Glienicke), 1. Änderung,  
Teilbereich Nordwest, aktueller Sachstand zum Planänderungsverfahren**

**20/SVV/0823  
zur Kenntnis genommen**

Herr Dr. Niekisch bittet den Sachstand kurz zu erläutern.

Herr Goetzmann (Fachbereich Stadtplanung) geht auf die in der Mitteilungsvorlage dargestellten wesentlichen Kernpunkte anhand eines Planes ein.

Frau Dr. Günther erkundigt sich nach der Allgemeinfläche.

Herr Goetzmann informiert über die erfolgte Korrektur der Fläche für den Gemeinbedarf. Die Fläche für den Gemeinbedarf bezeichnet die Art der Nutzung, die auf dieser Fläche stattfinden darf. Während vorher die Nutzung für Schule, Sport und Kita vorgesehen worden ist, ist zwischenzeitlich die Nutzung für eine allgemein breiter ausgerichtete Zuordnung von Gemeinbedarfsnutzungen (Schule, Kindertagesstätte, öffentliche Verwaltung und vergleichbare Einrichtungen, Anlagen für kulturelle Zwecke, Anlagen für soziale Zwecke) vorgesehen.

Frau Dr. Günther bittet in der Niederschrift festzuhalten, dass Sportflächen in Potsdam erforderlich sind und ständig gesucht werden. Insofern sei ihr unverständlich, weshalb hier eine große für Sport vorgesehene Gemeinbedarfsfläche in eine Gemeinbedarfsfläche für weitere Nutzungen vorgesehen worden ist. Sie spricht sich entschieden dagegen aus.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des  
chen Raumes nimmt die Mitteilungsvorlage 20/SVV/0823 zur Kenntnis.

ländli-