



Protokollauszug

aus der
61. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen
und Verkehr
vom 12.12.2017

öffentlich

Top 5.5 Präsentation der Städtebaulichen Studie Eisenhartplatz

Herr Goetzmann (Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung) informiert anhand einer Präsentation über die Städtebauliche Studie, die mit der Zielstellung erarbeitet worden ist, die städtebaulichen Ansätze für die Entwicklung des Stadtgefüges im Untersuchungsgebiet zu formulieren. Untersucht wurden dabei das historische Stadtbild im Bereich der Kreuzung Berliner Straße mit der Charlottenstraße, die früher einmal Eisenhartplatz hieß, um das Entstehen des Stadtraumes am Ort nachvollziehen und die seinerzeitigen Gestaltungsmotive herausfinden zu können, um erhaltenswerte oder wiederherstellenswerte Charakteristika des Stadtbildes zu identifizieren. Bei der anschließenden Untersuchung des heutigen Stadtbildes in diesem Bereich besteht das Ziel, die stadträumlichen Veränderungen im Vergleich zur historischen Situation zu protokollieren und festzustellen, welche Gestaltungsmotive des historischen Stadtbildes heute noch ihre Bedeutung haben und ob diese durch Fehlstellen oder Überformungen geschwächt bzw. unleserlich geworden sind. Insbesondere die detaillierten Erläuterungen der Städtebaulichen Studie zum Raum von der Berliner Straße in die Straße Am Kanal wurden im Gestaltungsrat mit den Überlegungen diskutiert, welches fehlende Elemente sind, die ergänzt werden könnten oder sollten.

Ziel der heutigen Präsentation (wird den Ausschussmitgliedern als Anlage zur Verfügung gestellt) sei es, den Stand der Diskussion den Ausschussmitgliedern nahezubringen.

Es ist als weiterer Schritt beabsichtigt im Februar 2018 mit dem Gestaltungsrat in die interne Diskussion zu gehen. Herr Goetzmann betont, dass nichts abschließend passieren wird, ohne dass dies auch zum Gegenstand der Diskussion im Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr (voraussichtlich vor Mai 2018) gebracht wird.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:

Ablehnung:

Stimmenthaltung: