

# Protokollauszug

aus der  
39. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen  
und Verkehr  
vom 11.10.2016

---

öffentlich

**Top 4.14 Bebauungsplan Nr. 80.3 "Rote Kaserne West" - Abwägung und Satzungsbeschluss**

**16/SVV/0528  
ungeändert beschlossen**

Herr Claussen (Bereich Stadterneuerung) bringt die Vorlage ein. Ziel des Bebauungsplanes ist Wohnbauflächen und die notwendigen Verkehrsflächen zu sichern. Insgesamt sollen hier ca. 800 Wohneinheiten entstehen.

Das Konzept zur Verlagerung der temporären Nutzungen an der Kiepenheuerallee wurde in mehreren Abstimmungsgesprächen zwischen der AG Volkspark, der Interessenvertretung Bornstedter Feld und dem Volkspark-management diskutiert und bestätigt.

Diskussionsbedarf besteht nicht.

Die Vorlage wird zur Abstimmung gestellt:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Im Rahmen der Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB wird über die Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan Nr. 80.3 "Rote Kaserne West" entschieden (gemäß Anlagen 2A und 2B).
2. Der Bebauungsplan Nr. 80.3 "Rote Kaserne West" wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen, die dazugehörige Begründung (einschließlich des Umweltberichts) wird gebilligt (siehe Anlagen 3 und 4).

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: **5**  
Ablehnung: **0**  
Stimmenthaltung: **1**