

# Protokollauszug

aus der  
öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und  
Wohnen  
vom 19.03.2002

---

öffentlich

**Top 3.2.5 Beschluss über die 16. Änderung des Flächennutzungsplans und Satzungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Wohn- und Werkstätte für Behinderte, Kohlhasenbrücker Straße sowie Zustimmung zum Durchführungsvertrag  
02/SVV/0186  
ungeändert beschlossen**

Die Leitungssitzung übernimmt Frau Hüneke.

Herr Goetzmann (FB Stadtplanung und Bauordnung) gibt kurze Erläuterungen zur Vorlage und informiert, dass die Ausschüsse Gesundheit/Sport sowie Recht/Sicherheit/Ordnung und Umwelt einstimmig ihre Beschlussempfehlung gegeben haben.

Diskussionsbedarf besteht nicht.

### **Beschlusstext:**

1.

Im Rahmen der Abwägung gemäß § 1 Abs. 6 BauGB wird über die Anregungen der Bürger und die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 24 „Wohn- und Werkstätte für Behinderte, Kohlhasenbrücker Straße“ zur öffentlichen Auslegung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans sowie zur 16. Änderung des Flächennutzungsplans entsprechend Anlage 1, 1a entschieden.

2.

Die 16. Änderung des Flächennutzungsplans „Ehemaliges Archiv Kohlhasenbrücker Straße“ wird beschlossen (s. Anlage 2).

3.

Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 24 „Wohn- und Werkstätte für Behinderte, Kohlhasenbrücker Straße“ wird gemäß § 12 i. V. m. § 10 BauGB als Satzung beschlossen, die dazugehörige Begründung wird gebilligt (s. Anlage 3).

4.

Dem Durchführungsvertrag zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 24 „Wohn- und Werkstätte für Behinderte, Kohlhasenbrücker Straße“ wird zugestimmt (s. Anlage 4).

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: .7

Ablehnung: .0

Enthaltung: .0

