



Protokollauszug

aus der
59. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversamm-
lung der Landeshauptstadt Potsdam
vom 04.12.2002

öffentlich

**Top 11 Rahmenkonzeption Bornstedt - Katharinenholzstraße - hier: Baurechte im
Teilgebiet Lendelallee
02/SVV/0937
ungeändert beschlossen**

Die Vorlage wird durch den Stadtverordneten Dr. Seidel, Fraktion SPD, namens der Antrag-
steller/in eingebracht.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Verfahrensschritte vorzubereiten, um für den in der Rahmenkonzeption (DS 02/SVV/0119) als Teilgebiet **V5** ausgewiesenen Bereich Baurecht durch eine Festlegungs- und Entwicklungssatzung nach § 34 Abs. 4 Ziffern 2. und 3. BauGB zu schaffen.
2. Dabei ist durch geeignete ergänzende Festsetzungen dafür zu sorgen, dass Art und Maß der baulichen Nutzung der vorhandenen Bebauung und die Charakteristik eines Einfamilienhausgebietes auf die ergänzend zu entwickelnden Grundstücke übertragen werden.
3. Das Satzungsverfahren ist in die Priorität 2 der Prioritätenliste für die Verbindliche Bauleitplanung einzuordnen, in Abhängigkeit von der Bearbeitungskapazität schnellstmöglich in die Priorität 1 zu übernehmen und nach Möglichkeit ohne Kosten für eine externe Beauftragung durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

mit Stimmenmehrheit **angenommen.**