

Protokollauszug

aus der
öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und
Wohnen
vom 28.01.2003

öffentlich

Top 3.2 **Beschlussvorlage zur öffentlichen Auslegung des B-Plan-Entwurfes SAN - P 06/1 'Block 10', Holländisches Viertel 02/SVV/0957 vertagt**

Frau Baumgart (FB Stadterneuerung und Denkmalpflege) gibt Erläuterungen zur öffentlichen Auslegung des B-Plan-Entwurfes SAN-P 06/1. Sie gibt Hinweise zum Anlass und zur Erfordernis der Planaufstellung. Anhand von Karten zeigt Frau Baumgart die Baufelder, die als zusätzliche Bebauungsmöglichkeit ausgewiesen sind.

Herr Dr. Seidel hat Bedenken wegen der aus formalen Gründe (Stellungnahme außerhalb der Zuständigkeit als TÖB) nicht vorgenommenen Abwägung der Stellungnahme der Franz. Reformierten Gemeinde und bittet darum, die Abwägung von der Sache her vorzunehmen. Die Abwägung sei nach seiner Ansicht so nicht haltbar.

Frau Dr. von Kuick-Frenz bemerkt, dass die Abwägung geändert wird. Die Verwaltung wird inhaltlich auf die angesprochenen Punkte eingehen.

Herr Dr. Seidel bittet des weiteren darum, aus dem Text „die naheliegende Grünfläche Park Babelsberg“ zu streichen.

Frau Hüneke stellt den Geschäftsordnungsantrag, eine Ortsbesichtigung vorzunehmen.

Herr Dr. Seidel stellt den Änderungsantrag, das zusätzliche 2. Baufeld (A 68, A 69, A 70, A 75, A 76) im Hof Benkertstraße 9 herauszunehmen. Dazu wird von der Verwaltung Zustimmung signalisiert.

Herr Jäkel stellt den Änderungsantrag:
Das Baufeld III im Bereich A 38 wird auf den Bestand reduziert (A 38) und die Erweiterung ca. 7 m x 40 m Bereich A 39, A 40 wird aus dem Baufeld herausgenommen zum Zwecke Freifläche/Grünfläche.

Der Geschäftsordnungsantrag von Frau Hüneke, eine Ortsbesichtigung durchzuführen, wird abgestimmt:

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 5
Ablehnung: 1
Enthaltung: 1

Als Ortstermin wird der 25.02.2003 um 16.30 Uhr festgelegt. Treffpunkt am Jan Boumann-Haus, Mittelstraße 8.

Der Geschäftsbereich 4 (Frau Dr. von Kuick-Frenz) sichert zu, bis dahin alte Pläne an die Fraktionen zu verschicken.

Über die genannten Änderungsanträge wird in der SBW-Ausschusssitzung am 25.02.2003 (nach der Ortsbegehung) abgestimmt.

Beschlusstext:

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:

Ablehnung:

Stimmenthaltung: