

# Protokollauszug

aus der  
Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung  
und Bauen  
vom 09.03.2004

---

öffentlich

**Top 3.4 Abwägungsbeschluss zur Entwicklungs- und Ergänzungssatzung "Lendelallee", Beschluss zur Herauslösung der Entwicklungs- und Ergänzungssatzung "Lendelallee" aus dem räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 34 "Katharinenholzstraße / Ribbeckstraße" sowie Satzungsbeschluss zur Entwicklungs- und Ergänzungssatzung "Lendelallee" 04/SVV/0107 ungeändert beschlossen**

Durch den Ausschussvorsitzenden wird an den der Verwaltung erteilten Auftrag erinnert. Die Umsetzung liegt den Teilnehmern vor.

Frau Holtkamp (Bereich Verbindliche Bauleitplanung) gibt kurze Erläuterungen zur Vorlage und geht auf Rückfragen ein.

**Beschlusstext:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Im Rahmen der Abwägung gemäß § 1 Abs. 6 BauGB wird über die Stellungnahmen der Bürger und Träger öffentlicher Belange zur Entwicklungs- und Ergänzungssatzung entschieden (gemäß Anlage 1a bis 1c).
2. Die Entwicklungs- und Ergänzungssatzung „Lendelallee“ ist aus dem Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 34 „Katharinenholzstraße / Ribbeckstraße“ gemäß § 2 Abs. 4 BauGB herauszulösen (siehe Anlagen 1 und 2).
3. Die Entwicklungs- und Ergänzungssatzung „Lendelallee“ wird gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 und 3 BauGB beschlossen, die dazugehörige Begründung wird gebilligt (s. Anlage 2).

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 8**  
**Nein-Stimmen: 0**  
**Enthaltungen: 0**