



Protokollauszug aus der 10. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses vom 21.04.2004

öffentlich

**Top 3 Nutzung des Residenz-Hotels im Rahmen der Feierlichkeiten "25 Jahre Waldstadt"
04/SVV/0132
zurückgezogen**

Herr Schubert bringt die Vorlage ein und erläutert das Anliegen des Antrages.

Herr Dr. Scharfenberg spricht sich gegen den Antrag aus und sieht wenig Sinn in einer derartigen Beschlussfassung. Die Bürgerinitiative „Waldstadt“ wisse nichts von diesem Vorhaben und er befürchte neue Schwierigkeiten und Hindernisse, wenn es zu einer Einigung mit dem Investor kommen sollte.

Frau Dr. von Kuick-Frenz unterstreicht, dass der leer stehende Bau für die Feierlichkeiten zum Jubiläum „25 Jahre Waldstadt“ nicht genutzt werden könne, da alle Leitungen seit langem gekappt wurden. Auch die Nutzung des Außenbereiches sei schwierig, da kein ausreichender Versicherungsschutz gewährleistet werden könne.

Sie informiert des Weiteren, dass der Eigentümer des Residenz-Hotels gewechselt habe. Der neue Eigentümer plane, den Bettenturm zu erhalten und ihn als Hotel oder Studentenwohnheim zu nutzen. Positiv für die Stadt sei die Einigung mit dem Investor, dass der Einzelhandel auf 800 m² Verkaufsfläche eingeschränkt werde. Ein dazu stimmiges Konzept könne evtl. bis Mai fertig sein.

Herr Schubert sieht damit den Antrag durch Verwaltungshandeln erledigt und **zieht den Antrag zurück**. Er freue sich über die Reaktion des Investors und sehe der Vorlage des Konzeptes mit Freude entgegen. Er stellt fest, dass seit langem kein Projekt so schnell aus dem Dornröschenschlaf geweckt wurde, wie dieses.

Dem schließt sich Herr Dr. Scharfenberg an und kündigt eine „fleißige“ Kontrolle der Entwicklung des Vorhabens durch seine Fraktion an.