



# Protokollauszug

aus der  
Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung  
und Bauen  
vom 08.02.2005

---

öffentlich

**Top 6.4 Verständigung zur  
Eingabe eines Bürgers bzgl. Flächennutzungsplan/ Grundstücke Seestr. 7  
und 8**

**zur Kenntnis genommen**

Herr Scheffler (KIS) berichtet, dass das Grundstück 2003 verkauft worden ist und noch mit 2 Kleingärten belegt war. VGS und Pächter wurden vorher informiert, dass eine Verkauf vorgesehen ist, diese haben zugestimmt das Pachtverhältnis gegen entsprechende Entschädigung aufzugeben, wenn es die neue Eigentümerin wünscht.

Mit Schreiben vom 21.11.04 haben sich die Pächter an die Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung gewandt und beklagt, dass doch so schnell nicht gebaut wird. Die Eigentümerin wurde jedoch durch den Erwerb nicht verpflichtet, das Grundstück zu bebauen. Es besteht auch keine Pflicht zur Aufhebung des Pachtvertrages und zur Zahlung der Entschädigung.

Man verständigt sich darauf, dass die Stadt vermittelnd auf Käufer und Pächter zugeht.