

# Protokollauszug

aus der  
Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Ordnung und  
Umweltschutz  
vom 21.04.2005

---

öffentlich

**Top 7** **Beschluss zur Änderung des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 27 "Türkstraße" und der öffentliche Auslegung des Bebauungsplans 05/SVV/0227 ungeändert beschlossen**

Frau Holtkamp bringt die Drucksache ein und gibt Erläuterungen.

Herr Dr. Jeschke spricht die Probleme des ruhenden Verkehrs in der Straße Am Kanal an. Wird es hier eine Entlastung geben?

Herr Rietz bittet um Erläuterung der Aussagen der Verwaltung zu den finanziellen Auswirkungen.

Frau Holtkamp erklärt, dass die Kosten erst entstehen, wenn der B-Plan umgesetzt wird. Zur Parkplatzsituation in der Straße Am Kanal weist sie auf die Entlastung durch das dreistöckige Parkhaus hin.

Frau Dr. Lotz fragt, ob die Grünverluste schon zu beziffern sind.

Frau Holtkamp weist auf die Zusammenstellung zu Flächeneingriff und Versiegelung hin. Sie macht deutlich, dass in diesem Bereich keine größeren Baumbestände vorhanden sind.

Herr Jäkel fragt, nach der Versiegelung der Sportfläche der Feuerwehr. Diese sollte zumindest teilweise begrünt werden.

#### **Beschlusstext:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Die Änderung des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 27 „Türkstraße“ gemäß § 2 Abs. 2 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB (siehe Anlage 1)
2. Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplans Nr. 27 „Türkstraße“ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (siehe Anlage 2)

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 6  
Ablehnung: 0  
Stimmenthaltung: 0

*Dem Antrag wird zugestimmt.*