

## Protokollauszug

aus der

### 41. Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen vom 13.12.2005

---

öffentlich

**Top 4.1 Garagen im Hans-Grade-Ring  
05/SVV/0250  
vertagt**

Der Ausschussvorsitzende erinnert an die Behandlung im SB-Ausschuss im April 05. Zum damaligen Zeitpunkt hat die Verwaltung informiert, dass sich der Garagenkomplex am Hans-Grade-Ring im Wohngebiet „Am Stern“ in einem städtebaulichen Untersuchungsgebiet befindet und das Ergebnis einer veranlassten komplexen Recherche und Analyse voraussichtlich im Herbst 2005 vorliegen würde.

Herr Lehmann (Fachbereich Stadtplanung und Bauordnung) informiert, dass das Masterplanverfahren noch nicht den Verfahrensstand erreicht hat, um daraus Schlussfolgerungen für den Antrag zur Privatisierung des Garagenkomplexes zu ziehen. Ursprünglich war für das Verfahren ein Zeitraum von 4 Monaten geplant. Darauf basierte auch das Inaussichtstellen einer weiterführenden Information der Verwaltung für den Herbst 2005,

Es ist jedoch der einvernehmliche Anspruch der in der Leitgruppe Beteiligten solche Themen und Ideen, die sich erst im Verlauf des Verfahrens entwickeln, in den Planungsprozess durch vertiefende Untersuchungen einzubeziehen. Das betrifft insbesondere die Freizeitachse westlich der A 115, die Stadtachse Campus – Rolle Drewitz, das Modellprojekt bewohnerorientierter Wohnumfeldgestaltung in Drewitz sowie die Untersuchung von Nutzungsalternativen für den Garagenkomplex nördlich der Nuthestraße. Aus diesem Grunde haben sich die Beteiligten zu einer zeitlichen Verlängerung des Planungsprozesses einschl. der 3. Masterplankonferenz Ende Januar/Anfang Februar 2006 verständigt.

Eine Entscheidung sollte nicht vorher getroffen werden.

Die erneute Berichterstattung könnte im März 2006 erfolgen. Die Behandlung des Antrages im SB-Ausschuss wird bis dahin vertagt.

Dem Antragsteller Familien-Partei wird ein Protokollauszug übermittelt.