

Protokollauszug

aus der

43. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen vom 14.02.2006

öffentlich

**Top 3.2 Billigung des Abwägungsergebnisses und Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes SAN - P 06/1 "Block 10"
05/SVV/1080
ungeändert beschlossen**

Frau Dr. von Kuick-Frenz erinnert an die umfangreichen Diskussionen im Ausschuss und den Vor-Ort-Termin.

Diese Vorlage sowie die Vorlage SAN P 05 (nächster TOP) werden durch Frau Baumgart (Bereich Stadterneuerung) gemeinsam eingebracht.

Herr Jäkel gibt den redaktionellen Hinweis, dass dem Titel der Drucksache SAN P 06 noch zur Kenntlichmachung „Holländisches Viertel“ hinzu gesetzt werden sollte. Außerdem glaubt sich Herr Jäkel zu erinnern, dass in einer früheren Sitzung die Drehung des Gebäudes hinter der Benkertstr. 7/9 um 90° beschlossen worden sei. Der Vorsitzende erklärt, dass seiner Erinnerung nach ein derartiger Änderungsantrag seinerzeit zwar gestellt worden sei; dieser aber keine Mehrheit gefunden habe. (Anmerkung nach Recherche durch die Ausschussbetreuerin: Behandlung erfolgte im SB-A. am 21.09.04 – Antrag auf Drehung wurde mit 1 / 4 / 2 abgelehnt). Frau Baumgart geht auf kurze Verständnisfragen ein und erläutert, warum eine Drehung nur zusätzliche Probleme bringen würde.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Das Abwägungsergebnis der Stellungnahmen zur öffentlichen Auslegung sowie der Trägerbeteiligung für den Bebauungsplan SAN P – 06/1 „Block 10“ wird gebilligt (Anlage 2).
2. Der Bebauungsplan SAN P 06/1 „Block 10“ wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen und die dazugehörige Begründung gebilligt (Anlage 3).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	3