

# Protokollauszug

aus der  
45. Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen  
vom 07.03.2006

---

öffentlich

**Top 3.3 Billigung der Abwägungsergebnisse und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 55 "Angermannsiedlung / Nedlitzer Straße"  
06/SVV/0122  
vertagt**

Die Einbringung der Vorlage erfolgt durch Frau Baumgart (Bereich Stadterneuerung).

Der Ausschussvorsitzende verweist auf ein formales Problem (Anlage II S. 3); hier ist zur Stellungnahme des Landesumweltamtes vom 9.10.98 keine Abwägung erfolgt ist, zumindest ist das Ergebnis in der Vorlage nicht dargestellt worden; er bittet die Vorlage zwecks Klärung bis zur nächsten Sitzung zurück zu stellen.

Frau Hüneke nimmt Bezug auf die Einwendungen der Stiftung Schlösser und Gärten bzgl. der Blickbeziehung zwischen Pfingstberg und Bornstedter Feld bzw. über das Bornstedter Feld. In der Abwägung findet sie hierzu keine Einschränkung.

Frau Baumgart informiert, dass eine Änderung eine erneute öffentliche Auslegung zur Folge hätte.

**Die Vorlage wird zur Klärung der formalen Seite bis zur nächsten Sitzung zurück gestellt, bzgl. der Sichtbeziehung vom Pfingstberg wurde im nachfolgenden TOP eine Festlegung getroffen.**