

Protokollauszug

aus der
45. Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen
vom 07.03.2006

öffentlich

**Top 3.4 Billigung der Abwägung und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan 42.3
"Kaserne Pappelallee / Fachhochschule"
06/SVV/0124
vertagt**

Herr Dr. Seidel bezieht sich auf die Stellungnahme des Amtes für Denkmalpflege vom 13.9.99; hier werden auch Bedenken bzgl. der beeinträchtigten Sichtbeziehungen vom Serpentinweg am Pfingstberg zum Ruinenberg vorgebracht.

Frau Baumgart (Bereich Stadterneuerung) informiert, dass die Häuser am Stechlinweg Bestandsbauten sind: Ein Nachweis über eine erhebliche Störung sei nicht erfolgt. Die Bebauung im Inneren des Bornstedter Feldes wirke nicht störend.

Frau Hüneke beantragt die Vorlage zu vertagen, eine Beurteilung – ohne vorherige Vor-Ort-Ansicht – könnte nicht erfolgen.

Der Ausschussvorsitzende unterbreitet folgenden Verfahrensvorschlag als Voraussetzung für die Abgabe eines Votums bzw. Entscheidung in der Stadtverordnetenversammlung (gilt auch für den vorherigen und den nachfolgenden Tagesordnungspunkt): Die Untere Denkmalbehörde nimmt an der nächsten Sitzung teil und nimmt zu dieser Thematik Stellung.

Herr Jäkel bittet um Vorbereitung einer Skizze, die die Sichtbeziehungen im Gesamtzusammenhang veranschaulicht darstellt.

Die Behandlung der Vorlage wird auf die nächste Sitzung vertagt.