

Protokollauszug

aus der
46. Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen
vom 21.03.2006

öffentlich

**Top 5.1 Finanzierungskonzept und Zeitplan Campus Am Stern
06/SVV/0182
zur Kenntnis genommen**

Herr Goetzmann (FB 46) trägt mangels Vertretung durch die Fachverwaltung zur Vorlage kurze Erläuterungen vor.

Herr Kutzmutz (DIE LINKE, PDS) -Campus Am Stern kann nicht durch haushaltsrechtliche Mittel gelöst werden.

Herr Jäkel(DIE LINKE, PDS)- Wann ist mit der Fertigstellung der Schulaula zu rechnen?

Herr Goetzmann (FB 46) - laut Finanz- und Ablaufplan Schulcampus Am Stern , ist die Schulaula in der Position 5 einzuordnen.

Für Frau Oldenburg (DIE LINKE, PDS) sind die heutigen Ausführungen sehr enttäuschend.

Welche Vorstellungen hat die Verwaltung auf Grund des Masterplanes?

Herr Goetzmann – die Verwaltung kann nicht mehr im Finanz- und Ablaufplan einsetzen, da die Haushaltsmittel nicht zur Verfügung stehen.

Hier herrscht eine gleiche Entscheidungsbasis zwischen der Verwaltung und den Stadtverordneten.

Herr Lehmann (CDU) verweist darauf, dass vor kurzem der Beirat Stern/Drewitz/Kirchsteigfeld tagte, und es sind nach dort getätigter Aussage Mittel für den Sportplatz beim Ministerium beantragt worden.

Das Preisgericht tagt erst Ende Juni des Jahres.

Auf die Kritik, dass diese Information in der Vorlage nicht enthalten sei, verweist Herr Goetzmann darauf, dass die Mitteilungsvorlage vom 23.2.2006 nicht die aktuellsten Informationen enthalten kann.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis:

Entsprechend dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 02.11.2005, DS 05/SVV/0789, ist für das Investitionsvorhaben Schulcampus Am Stern ein Konzept zur Finanzierung und ein Realisierungszeitplan vorzulegen. Zum Vorhaben gehören die Komplettsanierung der beiden Schulkomplexe einschließlich der Turnhallen, der Neubau eines Mehrzweckgebäudes und die Sanierung der Außensportanlagen. Das Investitionsvolumen beträgt rund 12,3 Mio €.

Davon ausgehend, dass die Finanzierung des Investitionsvorhabens Schulcampus Am Stern ausschließlich aus Mitteln des städtischen Haushaltes erfolgt, wurden für die Weiterführung der Sanierung des Leibniz-Gymnasiums (die Sanierung der Sanitäranlagen erfolgte in 2005) Mittel in Höhe von 3.145.000 € in den Finanzplan und das Investitionsprogramm der Landeshauptstadt Potsdam für den Planungszeitraum 2005 – 2009 eingestellt.

Der Sportplatz (Hartplatz) ist Teil des Wettbewerbsgebietes des in Vorbereitung befindlichen

landschaftsplanerischen Realisierungswettbewerbs „Campus Am Stern“. Nach Auskunft von Stadtkontor ist eine Realisierung aus dem Förderprogramm „Soziale Stadt“ denkbar (ca. 350.000 €). Eine Zusage liegt derzeit nicht vor.

Die Grundschule Am Pappelhain hat Mitte Januar darüber informiert, dass nunmehr die Beantragung als Ganztagschule diskutiert wird. Bei einer Antragstellung der Schule bis zum 15.12.2006 und Erteilung der Genehmigung könnten finanzielle Mittel in Höhe von ca. 400.000 € für ganztagspezifische Maßnahmen investiert werden. Dadurch bestünde die Möglichkeit der Kostenreduzierung in der Position „Sanierung Innenbereich“.

Nach Umzug der Musikschule kann das durch diese gegenwärtig genutzte Objekt J.-Strauß-Platz 3/4 veräußert werden. Laut Gutachten vom März 2002 beträgt der Verkehrswert 234.482 €. Der Erlös fließt als allgemeine Deckungsmittel in den Vermögenshaushalt der Landeshauptstadt.

Als gesichert betrachtet werden können die in den Finanzplan und das Investitionsprogramm der Landeshauptstadt eingestellten o. g. Mittel in Höhe von 3.145.000 €.

Unter rein technischen Gesichtspunkten wird für das Gesamtvorhaben ein Sanierungszeitraum von max. 3 Jahren benötigt. Aus schulpolitischen und technischen Gründen ist es gemeinsames Ziel aller Beteiligten, rechtzeitig vor 2009 zu prüfen, wie und in welcher Höhe weitere Mittel für die Fortführung der Sanierungsarbeiten, unter Berücksichtigung des Investitionsstaus an anderen Schulen, bereitgestellt werden können.

Aufgrund der finanziellen Situation der Landeshauptstadt Potsdam scheidet eine Kreditfinanzierung aus. Im Übrigen wird das Vorhaben Schulcampus Am Stern in die Gesamtheit der notwendigen Sanierungsmaßnahmen an kommunalen Objekten der Landeshauptstadt Potsdam eingeordnet.