

# Protokollauszug

aus der  
26. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversamm-  
lung der Landeshauptstadt Potsdam  
vom 07.06.2006

---

öffentlich

**Top 3.19 Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 34 - 1 Ribbeckstraße / Blumen-  
straße  
06/SVV/0390  
geändert beschlossen**

Der **Ausschuss für Stadtplanung und Bauen** hat der Vorlage mit folgender **Ergänzung zuge-  
stimmt:**

**Als Punkt 3. wird angefügt:**

Die Detailplanung für den Parkplatz ist mit den Denkmalbehörden abzustimmen. Im Genehmi-  
gungsverfahren sind für den Parkplatz einschränkende Öffnungszeiten insbesondere in den  
Nachtstunden festzulegen.

**Zusätzlicher Auftrag an die Verwaltung:**

Der städtebauliche Vertrag ist auf der Grundlage der von der Verwaltung vorgetragenen Er-  
klärung über die Zusagen des Investors bis zur StVV in die veränderte Form zu bringen.

Zu dieser DS wurden fehlende Seiten und Austauschseiten an die Mitglieder des Ausschusses  
für Stadtplanung und Bauen und die Fraktionen **ausgereicht**.

**Abstimmung:**

Die Ergänzung des Beschlusstextes um einen Punkt 3 wird

**mit Stimmenmehrheit angenommen,**

bei 3 Gegenstimmen  
und 2 Stimmenthaltungen.

**Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

1. Im Rahmen der Abwägung gemäß § 1 (6) BauGB wird über die Anregungen der Bürger und die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange einschließlich der vereinfachten Änderung zum Bebauungsplan Nr. 34-1 „Ribbeckstraße / Blumenstraße“ entsprechend entschieden (siehe Anlage 1a und 1b).
2. Der Bebauungsplan Nr. 34-1 „Ribbeckstraße / Blumenstraße“ wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen, die dazugehörige Begründung wird gebilligt (siehe Anlage 2).
3. Die Detailplanung für den Parkplatz ist mit den Denkmalbehörden abzustimmen. Im Genehmigungsverfahren sind für den Parkplatz einschränkende Öffnungszeiten insbesondere in den Nachtstunden festzulegen.

**Abstimmungsergebnis:**

mit Stimmenmehrheit **angenommen,**

bei einigen Gegenstimmen  
und einigen Stimmenthaltungen.

Die Fraktionen BürgerBündnis/FDP und Bündnis 90/Die Grünen haben bei der Abstimmung der DS 06/SVV/0390 mit „NEIN“ gestimmt.