

Protokollauszug

aus der
83. Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen
vom 08.04.2008

öffentlich

Top 7.2 **Beantwortung der Nachfragen zur ausgereichten Aufstellung Bauanträge/Vorbescheidsanträge v. 21.2.08 bis 5.3.08, hier: zu folgenden Anträgen**

- **Hebbelstr. 1**
- **Behlertstr. 4B**
- **Heinrich-Mann-Allee (2 Fachmärkte mit Stellplatzanlage)**
- **Bertinistr. 3**

;

sowie Verständigung zur ausgereichten Aufstellung v. 6.3. - 19.3.2008

zur Kenntnis genommen

Einleitend geht Herr Goetzmann (FB Stadtplanung und Bauordnung) nochmals kurz auf das vom Servicebereich Recht ausgereichte Papier ein, da hier die Festlegung enthalten sei, wie diese Berichterstattung zur Wahrung der rechtlichen Bedingungen ablaufen könne.

Hierbei gehe es nicht um die Frage, wer an dieser Stelle was baut, sondern ausschließlich um den jeweils örtlichen Bezug (mit Blick auf datenschutzrechtliche Belange). Auch aus dem Blickwinkel der Verwaltung ist zur Transparenzherstellung vorgesehen, Vorhaben vorzustellen (sh. z.B. heutige TO TOP 7.3).

Herr Goetzmann erläutert das Vorhaben in der Hebbelstr. 1 und geht auf verschiedene Rückfragen ein..

Frau Hüneke beabsichtigt zu beantragen, dass, das Parkhaus etwas niedriger als den Turm der Feuerwache und das Ärztehaus 2 Stockwerke tiefer als ... zu bauen.

Herr Goetzmann macht deutlich, dass jederzeit die Möglichkeit bestünde einen Antrag zu stellen, dass ein Bauleitverfahren begonnen wird, mit festzulegenden Planungszielen. Dies bedarf eines Beschlusses der STVV.

Herr Goetzmann geht erläuternd auf das Vorhaben Behlertstr. 4b ein.

Herr Jäkel regt an, die Ausführungen in gekürzter Form (2 Seiten) dem Protokoll beizufügen.

Herr Goetzmann berichtet kurz, welcher zusätzliche Aufwand notwendig sei, hier in mündlicher Form zu den einzelnen Vorhaben die Berichterstattung vorzubereiten. Eine nochmalige Kurzzusammenfassung, wie von Herrn Jäkel gewünscht, sei nicht realisierbar.

Der Ausschussvorsitzende verweist darauf, dass die Einsichtnahme jederzeit gewährt werden könne.

Herr Goetzmann informiert weiterhin zu den Anträgen Heinrich-Mann-Allee 105-105 b und zum Bertiniweg 3 (nicht wie versehentlich angegeben Bertinistraße).

Auf die Frage des Ausschussvorsitzenden, ob es Nachfragen zur ausgereichten Aufstellung v. 6.3.2008 bis 19.03.2008 gäbe, erfolgt Verneinung.