

Protokollauszug

aus der
90. Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen
vom 08.07.2008

öffentlich

Top 3.3 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 117 "Zum Jagenstein/Zum Kahleberg"
08/SVV/0624
vertagt

Frau Holtkamp (Bereich Verbindliche Bauleitplanung) bringt die Vorlage ein.

Herr Kümmel spricht die Halle im Norden an und erkundigt sich, ob diese abgerissen werden müsste.

Herr Goetzmann (FB Stadtplanung und Bauordnung) bejaht dies.

Herr Jäkel nimmt Bezug auf die abgerissene ehem. Gaststätte Am Kahleberg. Er sei durch Herrn Dr. Jacob (Ausschussmitglied lässt sich für heute entschuldigen) gebeten worden, sich zu erkundigen, ob es in den Fällen, wo Baupotentiale gesehen werden, sachgerecht sei, eine 3geschossige Bauweise vorzugeben. Dies erschließt sich ihm nicht, da es im Umfeld wesentlich höhere Objekte geben würde. Herr Jäkel bittet das Prüfanliegen, ob hier nicht ein geringeres Maß an Versiegelung vorgenommen werden und dafür höher gebaut werden solle, ins Protokoll aufzunehmen. Ziel sei der Grünerhalt.

Herr Goetzmann nimmt die Anregung auf und macht deutlich, dass es sich bei dieser Vorlage erst um den Aufstellungsbeschluss handeln würde. Im späteren Verfahren, könnten dazu möglicherweise Vorschläge gemacht werden.

Herr Kümmel geht nochmals auf die Halle ein; diese würde für ehrenamtliche Tätigkeiten genutzt werden; ein Abriss wäre deshalb problematisch. Er regt an, sich zu dieser Thematik erst im Bildungs-/Sportausschuss verständigen zu wollen.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Sachverhalt zu überprüfen und in der nächsten Sitzung zu berichten.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:

Ablehnung:

Stimmenthaltung: