



# Protokollauszug

aus der  
2. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses  
vom 26.11.2008

---

öffentlich

## **Top 10.2 Stand der Vorbereitungen des Baus des Offline-Clubs**

Wie Frau G. Fischer informiert, erfolgte die Überarbeitung der Entwurfsplanung vom Juni 2007 zum 06.02.2008. Der Bauantrag wurde im April 2008 bei der unteren Bauaufsichtsbehörde eingereicht. Die Baugenehmigung ist im Juli 2008 erteilt worden. Seit August 2008 wird an der Ausführungsplanung und Erstellung der Verdingungsunterlagen gearbeitet. Die Ausführungsplanung ist zu 90 % fertiggestellt. Die Verdingungsunterlagen werden zur Zeit erarbeitet. Die Ausschreibung LOS 1 erfolgt ab dem 24.11.2008. Der Zuschlag wird voraussichtlich in der 1. KW 2009 erteilt. Die Grundsteinlegung und der Baubeginn für den 1. Bauabschnitt ist für den 29.01.2009 geplant. Die reine Bauzeit wird 10 Monate betragen. Die Fertigstellung und Übergabe an den Nutzer wird im Dezember 2009 erfolgen. Der Umzug vom Container in den fertiggestellten 1. Bauabschnitt erfolgt im Januar 2010. Danach wird mit dem Abriss des Containers begonnen. Hierfür wird ein Zeitraum von 4 Wochen eingeplant. Im Anschluss beginnen die Bauarbeiten für den 2. Bauabschnitt. Hierfür ist ebenfalls eine Bauzeit von 10 Monaten vorgesehen. Die Herstellung der Außenanlagen erfolgt parallel zum 2. Bauabschnitt. Die Zufahrt und die Stellplätze werden bereits zur Übergabe des 1. Bauabschnitts fertiggestellt. Der Projektabschluss wird demzufolge Ende 2010 erfolgen.

Herr Dr. Scharfenberg entnimmt den Ausführungen, dass es keine Finanzierungslücken gibt, d.h. die Maßnahmen finanziell untersetzt sind und bittet dies im Protokoll festzuhalten.