



## Protokollauszug aus der 7. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversamm- lung der Landeshauptstadt Potsdam vom 01.04.2009

---

öffentlich

**Top 6.35 Ersatzneubau für das Haus des Reisens durch die PRO POTSDAM GmbH  
09/SVV/0182  
an Gremium überwiesen**

Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauen empfiehlt die Überweisung dieser Vorlage in den Hauptausschuss.

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

I. Der Oberbürgermeister in seiner Funktion als Vorsitzender des Aufsichtsrates der PRO POTSDAM-Gesellschaft soll dafür Sorge tragen, dass

1. dem Ausschuss für Stadtplanung und Bauen eine vergleichende Alternativuntersuchung zur Sanierung bzw. Rekonstruktion des vorhandenen Gebäudes Haus des Reisens, Friedrich-Ebert-/Ecke Yorckstraße, und zum Neubau vorgelegt wird,
2. für das Bauvorhaben Ersatzneubau „Haus des Reisens/Wohnhochhaus mit 28 Einraumwohnungen“ ein offener Architekturwettbewerb, ggf. in einem zweiphasigen Verfahren nach den ab dem 01. Januar 2009 bundesweit geltenden Richtlinien für Planungswettbewerbe (RPW 2008) in der Fassung vom 12. September 2008 durchgeführt wird,
3. der sofortige Ersatz von 28 Einraumwohnungen mit einem sozialverträglichen Mietniveau durch PRO POTSDAM gewährleistet wird und dass
4. das Kunstwerk „Flugschiff“ von Peter Rohn im öffentlichen Raum erhalten bleibt und an einem würdigen Standort in Potsdams Mitte angebracht wird.

II. Der Oberbürgermeister gewährleistet, dass der im Dezember 2008 von der PRO POTSDAM GmbH gestellte Bauantrag bis zur Umsetzung der o.g. Punkte 1.-3. keine Genehmigung erhält.