

# Protokollauszug

aus der

## 8. Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen

vom 21.04.2009

---

öffentlich

**Top 2.5 Stärkung der Attraktivität des Markt-Centers**  
**09/SVV/0274**  
**geändert beschlossen**

Herr Kutzmutz bringt den Antrag ein.

Herr Krause (Wirtschaftsförderung) teilt mit, dass man seit der Modernisierung/dem Umbau mit dem Management ständig in Kontakt gewesen sei. Seit 2007 gäbe es kein permanentes Management mehr vor Ort. Mietverträge würden teilweise auslaufen.

Gespräche mit Management/Eigentümer/Werbegemeinschaft im Markt –Center werden geführt, um den Leerstand im Obergeschoss zu reduzieren.  
Er bittet bis nach dem 30.6.09 abzuwarten.

Frau Hüneke spricht sich für „erledigt durch Verwaltungshandeln aus“ und bittet um Berichterstattung im SB-Ausschuss nach dem 30.6.09.

Frau Tack äußert, dass sie selbst Nutzerin des Markt-Centers sei. Sie hat große Skepsis, dass bis zum 30.6.09 Fortschritte erzielt werden. Mit den Antrag sollte jedoch das Signal gegeben werden, ernsthaft Interesse zu bekunden, dass Veränderungen herbei geführt werden.

Herr Cornelius spricht die Broschüre Innenstadtführer an; der Herausgeber wäre wäre bereit auch das Markt-Center darin aufzunehmen, um eine Anbindung an die Innenstadt zu signalisieren.

Frau Tack richtet die Bitte an den Oberbürgermeister, sich in dieser Sache schriftlich an den Manager zu richten und bittet um Abstimmung des Antrages mit geänderter Terminstellung auf STVV Juni 2009.

Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauen empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung wie folgt zu beschließen:.

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, Gespräche mit dem Management des Markt-Centers an der Breiten Straße aufzunehmen mit dem Ziel, dem zunehmenden Leerstand zu begegnen. Die Markthalle soll wieder als attraktives Versorgungszentrum gestärkt und die Attraktivität durch ein breites Angebotsspektrum erhöht werden.

Über das Ergebnis der Gespräche ist die Stadtverordnetenversammlung in ihrer Sitzung am ~~6.~~ **6. Mai im Juni** 2009 in Kenntnis zu setzen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 3

Ablehnung: 0

Stimmhaltung: 4