



Protokollauszug

aus der

8. Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen

vom 21.04.2009

öffentlich

**Top 2.8 Änderung B-Plan Nr. 64
09/SVV/0291
geändert beschlossen**

Herr Dr. Wegewitz bringt den Antrag ein.

Herr Lehmann (Bereich Stadterneuerung) informiert, dass sich der Antrag auf den Bebauungsplan Nr. 64 „Garde-Ulanen-Kaserne“ beziehen würde. Der Beschluss der STVV ist am 3.5.08 gefasst worden. Für die im Antrag bezeichnete Fläche ist ein Baurecht für Wohngebäude mit zwei Vollgeschossen vorhanden. Derzeit gebe es kein Investitionsinteresse. Er bittet den Antrag in einen Prüfauftrag umzuwandeln; die Prüfung könne in die Konkretisierung der Rahmenplanung integriert und das Ergebnis dann gebündelt vorgestellt werden.

Herr Dr. Wegewitz übernimmt (für den Antragsteller) die Anregung zur Umwandlung in einen Prüfauftrag und stellt diesen zur Abstimmung.

Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauen empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung wie folgt zu beschließen:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird aufgefordert, ~~für den rechtskräftigen B-Plan Nr. 64 „Garde-Ulanen-Kaserne“, ein Änderungsverfahren mit dem Ziel einzuleiten,~~ **im Rahmen der Fortschreibung des Rahmenplanes Bornstedter Feld zu prüfen, in wie weit** die an der Einmündung des Ulanenwegs in den Brentanoweg als WA ausgewiesene Splitterfläche als öffentliche Grünfläche ~~festzusetzen~~ **festgesetzt werden könnte.**

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	7
Ablehnung:	0
Stimmenthaltung:	0