



# Protokollauszug

aus der  
19. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen  
vom 24.11.2009

---

öffentlich

**Top 3.2    Bebauungsplan Nr. 35-1 "Nördliche Berliner Vorstadt", Teilbereiche Leonardo-da-Vinci-Straße und Schwanenallee 3, Satzungsbeschluss zur ersten Änderung (Wiedervorlage)  
09/SVV/0851  
geändert beschlossen**

Frau Holtkamp weist auf die Austauschunterlagen hin, welche vorliegen und vor Sitzungsbeginn auch an die sachkundigen Einwohner ausgereicht wurden. Sie erläutert kurz die Änderungen in der Vorlage und den Anlass der Rücküberweisung. Sie bittet um Beschlussfassung der Vorlage in der geänderten Fassung.

Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauen empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung wie folgt zu beschließen:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Im Rahmen der Abwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB wird über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Stellungnahmen der Öffentlichkeit zur ersten Änderung des Bebauungsplans Nr. 35-1 „Nördliche Berliner Vorstadt“, Teilbereiche Leonardo-da-Vinci-Straße und Schwanenallee 3 entsprechend Anlage 1a entschieden.
2. Die erste Änderung des Bebauungsplans Nr. 35-1 „Nördliche Berliner Vorstadt“, Teilbereiche Leonardo-da-Vinci-Straße und Schwanenallee 3 wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Die dazugehörige Begründung wird gebilligt (s. Anlagen 2 und 3).

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 7

Ablehnung: 0

Stimmenthaltung: 0