

Protokollauszug

aus der
19. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen
vom 24.11.2009

öffentlich

Top 4.8 Vorstellung des Gesamtprojektes Luftschiffhafen (entspr. Bitte aus dem SB-Ausschuss 27.10.2009)

Herr Müller Zinsius stellt mit Herrn Klemund das Gesamtobjekt Luftschiffhafen innerhalb der Stadtstruktur sowie in seinem Bestand und seiner (beabsichtigten) Entwicklung in einer Präsentation dar.

Ein fertiges Konzept bestehe noch nicht. Derzeit bilde der Bereich oberhalb des historischen Regattahauses den Schwerpunkt. Ein Masterplan mit den zu beteiligenden Personen/ Institutionen und den Bereichen Erschließung, Nutzung und Neubauoptionen sei in Arbeit.

Das Ziel 146 Wohnheimplätze zu schaffen, müsse sinnvoller Weise zum Schuljahresbeginn erreicht bzw. fertiggestellt werden. Die Einreichung eines Bauantrages sei kurzfristig möglich.

Der Bauherr PRO Potsdam folge genau den Vorgaben des Auftraggebers Landeshauptstadt Potsdam.

Der Zustand der Villa Carlshagen mache ein Betreten unmöglich. Daher sei lediglich die Sicherung der Fassade und von Teilen des Daches beabsichtigt. Perspektivisch müsse hier auch über eine bauliche Erweiterung nachgedacht werden.

Zum 14-stöckigen Hochhaus werden im Rahmen der Präsentation Bilder vom Standort Zeppelinstraße aus gezeigt.

Herr Dr. Seidel weist auf den Anlass der Vorstellung, nämlich die Einordnung der Planung bezüglich des Wohnheims hin.