



Protokollauszug

aus der

20. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen

vom 15.12.2009

öffentlich

Top 3.1 B-Plan Havelufer San P 13 (Wiedervorlage)
09/SVV/0058
vertagt

Der Antrag steht zum wiederholten Male auf der TO des Ausschusses.

Herr Klipp teilt mit, dass es einen Aufstellungsbeschluss gibt und es derzeit nicht sinnvoll sei, Prägungen oder Festlegungen vorzunehmen. Der B-Plan soll die Möglichkeit geben zu ggb. Zeit Baugenehmigungen erteilen zu können. Es handelt sich hier hauptsächlich um Grundstücke der Stadt Potsdam. Ein einfacher B-Plan ermöglicht es, die Genehmigungsfähigkeit herzustellen. Für die Bauherren, die Grundstück(e) von der Stadt kaufen, können wir (die Stadt) Bedingungen festlegen.

Herr Klipp regt an, diesen Antrag als auch den folgenden (DS 09/SVV/0724) weiterhin zurück zu stellen.

Herr Menzel und Herr Teuteberg stimmen als Antragsteller der Verfahrensweise zu. Die Verwaltung wird gebeten, die Antragsinhalte als Anregung aufzunehmen. Eine erneute Wiedervorlage im SB-Ausschuss sollte zu dem Zeitpunkt, wo das Leitbautenkonzept beschlossen wird, erfolgen.

Herr Jäkel bittet dazu festzuhalten, dass die Wiedervorlage der Anträge 09/SVV/0058 sowie 09/SVV/0724 im SB-Ausschuss nach gegenseitiger Abstimmung Verwaltung und Antragsteller erfolgen solle.