



# Protokollauszug

aus der  
24. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen  
vom 09.03.2010

---

öffentlich

**Top 4.5 Potenzialanalyse Einzelhandel in der Innenstadt und Babelsberghier: Bericht über die Entwicklung der Potenziale gemäß Beschluss: 08/SVV/0992**

Den Ausschussmitgliedern liegt die aktuelle Berichterstattung als Tischvorlage vor.

Herr Lehmann (Bereich Stadterneuerung) geht im Einzelnen auf die Veränderungen gegenüber der letzten Berichterstattung ein und beantwortet kurze Nachfragen der Teilnehmer.

Herr Goetzmann (FB Stadtplanung und Bauordnung) teilt mit, dass die Gegenüberstellung Zusatzbedarf und Potentiale zwischenzeitlich annähernd gleich sind. D. h. die Potentiale entsprechen damit dem eingeschätzten Zusatzbedarf der „Innenstadtsortimente“. Nach der aktuellen Einschätzung sind die Potentiale kurz- und mittelfristig entwickelbar, es sind keine weiteren Flächen außerhalb der Einkaufsinnenstadt bzw. Babelsberg nötig.

Als Fazit ist festzustellen, dass keine weiteren Flächen außerhalb der Einkaufsinnenstadt bzw. Babelsberg nötig sind, da ausreichende Potentiale zur Verfügung stehen.

Auf kurze Rückfragen einzelner Teilnehmer geht die Verwaltung ein.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:

Ablehnung:

Stimmenthaltung: