

# Protokollauszug

aus der  
25. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen  
vom 23.03.2010

---

öffentlich

**Top 4.3 Verständigung zur Liste der Vorbescheidsanträge/Bauanträge vom 25.02.2010 - 10.03.2010 sowie Beantwortung der Nachfragen aus der Sitzung vom 9.3.2010**

Herr Goetzmann (Stadtplanung und Bauordnung) greift die Bitten aus der Sitzung vom 9.3.2010 auf und gibt Erläuterungen zu folgenden Vorhaben und geht auf Rückfragen ein:

Hegelallee 22 A – Werbemauer

Seestr. 30 – Umbau/Modernisierung einer vorhandenen Villa

Zimmerstr. 14 – Vorbescheidsverfahren in der Frage, ob hinter dem Gebäude eine ergänzende Bebauung realisiert werden kann – Maß der denkbaren baulichen Nutzung

Ribbeckstr. 46 – befindet sich nicht auf der Seeseite, von daher keine Info. erforderlich

Yorckstr. 19 – Brocksches Palais – erneutes Vorbescheidsverfahren, Umnutzung und Erweiterung des Brockschen Palais für eine Hotelnutzung

Lennéstr. 76 – Bestandsergänzung, Anbau von Balkonanlagen, Erweiterungsneubau

Lennéstr. 60, 61 – Anzeige zur Beseitigung baulicher Anlagen; hier: Abriss von Garagen (keine Entscheidung für Verwaltung)

Paul-Wegener-Str. 2, 4 - Umbau und Sanierung der Kita Märchenland

Großbeerenstr. 301, 309 - Vorbescheid: Errichtung von 3 Stadtvillen (Wohn- und; Geschäftshäusern), 2 Geschossbauten (Wohn- und Geschäftshäusern); sowie 2 Einfamilienwohnhäusern

Aus der Auflistung Bauanträge/Vorbescheidsanträge v. 25.02.2010 – 10.03.2010 bitten verschiedene Ausschussteilnehmer um Information zu folgenden Vorhaben in der nächsten Ausschusssitzung:

2010-00385,36 – Leonardo-da-Vinci-Str. 5

2010-00408,03 – Mühlenstr. 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F

2010-00440,36 – Am Neuen Palais