

# Protokollauszug

aus der  
17. öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Landes-  
hauptstadt Potsdam  
vom 07.04.2010

---

öffentlich

**Top 7.7 Errichtung einer Flächensolaranlage im Friedrichspark, Änderung der Bebauungspläne "Gewerbe- und Marktzentrum Autobahnabfahrt Potsdam-Nord/Friedrichspark" durch Ergänzung temporären Baurechts 10/SVV/0174 ungeändert beschlossen**

Die Ausschüsse für Klima, Ordnung, Umweltschutz und ländliche Entwicklung sowie für Stadtplanung und Bauen haben der Vorlage zugestimmt.

Die Ortsbeiräte Satzkorn und Uetz Paaren haben die Vorlage zur Kenntnis genommen. Der Ortsbeirat Marquardt hat die Vorlage unter der Maßgabe zur Kenntnis genommen, dass die Marquardter Fläche nur zum Teil mit einer Solaranlage überbaut wird und konkretisierende Festlegungen in den städtebaulichen Vertrag aufzunehmen und mit dem Satzungsbeschluss vorzulegen sind.

**Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

## 1. Die Bebauungspläne

**Nr. 19 "Gewerbe- und Marktzentrum Autobahnabfahrt Potsdam-Nord/ Friedrichspark Teilbereich Marquardt" (OT Marquardt)**

**Nr. 7 "Gewerbe- und Marktzentrum Autobahnabfahrt Potsdam-Nord/ Friedrichspark Teilbereich Satzkorn" (OT Satzkorn)**

**Nr. 9 "Gewerbe- und Marktzentrum Autobahnabfahrt Potsdam-Nord/ Friedrichspark Teilbereich Uetz-Paaren" (OT Uetz-Paaren)**

sind gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in einem Änderungsverfahren zu ändern (siehe auch Anlage 1).

## 2. Die Änderung der Bebauungspläne soll auf der Grundlage der in Anlage 2 dargestellten Konzeptunterlagen erfolgen.

## 3. Das Verfahren zur Änderung dieser Bebauungspläne ist mit der Priorität 1 I entsprechend dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung zur Vereinbarung von Prioritäten für die verbindliche Bauleitplanung vom 07.03.2001 (DS 01/059/2) und nachfolgender Aktualisierung durchzuführen (siehe Anlage 3).

**Abstimmungsergebnis:**

mit Stimmenmehrheit angenommen.