



Protokollauszug aus der 26. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen vom 13.04.2010

öffentlich

**Top 3.4 Bebauungsplan Nr. 126 "Industriegebiet Potsdam-Süd", Satzungsbeschluss
10/SVV/0250
ungeändert beschlossen**

Herr Goetzmann (Stadtplanung und Bauordnung) erläutert auch hier noch einmal kurz den Inhalt des Bebauungsplanes und die Ergebnisse aus den einzelnen Verfahrensschritten.

In diesem Zusammenhang erklärt Herr Goetzmann, auf Anfrage von Herrn Kümmel, den Anwesenden, was unter einem „passiven Bestandsschutz“ zu verstehen ist und ob die Anbieter befürchten müssen, in ihren Entwicklungsmöglichkeiten am Standort beschnitten zu werden.

Weitere Anfragen hierzu gibt es nicht.

Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauen empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, den Bebauungsplan Nr. 126 "Industriegebiet Potsdam-Süd", Satzungsbeschluss zu beschließen.

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Im Rahmen der Abwägung gemäß § 1 Abs. 6 BauGB wird über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan Nr. 126 „Industriegebiet Potsdam-Süd“ entschieden (s. Anlagen 1 und 2).
2. Der Bebauungsplan Nr. 126 „Industriegebiet Potsdam-Süd“ wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen, die dazugehörige Begründung wird gebilligt (s. Anlagen 3 und 4).

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 6
Ablehnung: 0
Stimmenthaltung: 0