

Protokollauszug

aus der

26. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen
vom 13.04.2010

öffentlich

Top 4.7 Verständigung zur Liste der Vorbescheidsanträge/Bauanträge vom 11.3.2010 bis 31.3.2010 sowie Beantwortung der Nachfragen aus der Sitzung vom 23.03.2010

Von Seiten der Verwaltung soll vorgestellt werden:

Vorhaben Gutenbergstraße 24, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses sowie ggf. Info. zum Vorhaben Weinbergterrassen, wenn es einen veränderten Stand gibt

Herr Goetzmann (Stadtplanung und Bauordnung) greift die Bitten aus der Sitzung vom 23.03.10 auf und gibt Erläuterungen zu folgenden Vorhaben:

Leonardo-da-Vinci-Straße 5 - Neubau

Mühlenstraße 1 A, 1 B, 1 C, 1 D, 1 E, 1 F - Neubau von 6 Reihenhäuser

Am Neuen Palais – Ergänzungsbau, dieser ist als Besucherzentrum vorgesehen

Gutenbergstraße 24 – Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses in der Baulücke rechts neben dem „Butt“, Herr Goetzmann bekräftigt, dass dieser Neubau die Formensprache der Umgebung aufnimmt

Rückfragen bzw. Einwendungen hierzu gibt es keine.

Weinbergstraße 16 – Aufgrund des eingeräumten Rederechtes erläutert der Grundstückseigentümer der Weinbergstraße 16, Herr Ebner von Eschenbach, weshalb die Verwaltung die Bauvoranfrage für die Weinbergterrassen nicht positiv bescheiden sollte.

Herr Goetzmann teilt mit, dass bis zur nächsten Ausschusssitzung kein Bescheid erteilt wird.

Der Bericht von Herrn Ebner von Eschenbach wird seitens der Ausschussmitglieder nicht kommentiert.

Aus der Auflistung Bauanträge/Vorbescheidsanträge vom 11.03.2010 – 31.03.2010 bitten verschiedene Ausschussteilnehmer um Information zu folgenden Vorhaben in der nächsten Ausschusssitzung:

2010-00539 Errichtung eines Bootssteges, Karl-Marx-Straße 21
2010-00581 Errichtung einer Grundstückszufahrt

- Mensa der Sportschule; „Friedrich-Ludwig-Jahn“,
Teilabbruch und Änderung der Einfriedungsmauer,
Zeppelinstraße 114, 117
- 2010-00629 Errichtung eines Ufergrünzuges, Zeppelinstraße, Kastanien-
allee
- 2010-00698 Anzeige zur Beseitigung baulicher Anlagen; hier Universität
Potsdam, Sporthalle und Anbau im Park Babelsberg,
Allee nach Glienicke 4
- 2010-00730 Anzeige zur Beseitigung baulicher Anlagen; hier Speicheran-
bau auf dem Areal „Speicherstadt“, Los 1; „Mühlengelände“,
Leipziger Straße 5, 6