



Protokollauszug

aus der
27. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen
vom 27.04.2010

öffentlich

**Top 3.13 Information zum Sachstand der sozialverträglichen Sanierung der Altbau-
bestände in der Glasmeisterstraße 2 - 8 und der Rudolf-Breitscheid-Straße 13
- 13 c
10/SVV/0301**

Die Mitteilungsvorlage liegt den Ausschussmitgliedern vor.

Herr Lüscher (Bewohner eines Gewoba-Hauses in der Glasmeisterstraße) stellt den Sachstand dar.

Herr Westphal (PRO Potsdam) stellt das Sanierungsvorhaben in Babelsberg-West vor. Er begründet den Mietpreisanstieg in der Glasmeisterstraße im Vergleich zur Volta- und Daimlerstraße mit den unterschiedlichen Finanzierungsvoraussetzungen. Zudem gibt es Unterschiede in der technischen Ausstattung (Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung, Solaranlage, Wärmedämmung). Darüber hinaus musste in der Glasmeisterstraße eine Feuerwehrezufahrt errichtet werden.

Nach Auffassung von Herrn Vöhse (Stadtverordneter) ist der Prüfauftrag an die Verwaltung damit nicht erfüllt. Es sei Aufgabe der Politik, kostengünstige Wohnungen bereit zu stellen.

Diese Auffassung teilt Herr Goetzmann nicht. Der Prüfauftrag ist erfüllt. Die Bereitstellung städtischer Mittel hätte beantragt werden können, dann aber auch mit der Begründung, wo diese Mittel herkommen. Das sei jedoch eine politische Prioritätenentscheidung und nicht Inhalt des Prüfauftrages gewesen.

Weitere Rückfragen bzw. Äußerungen gibt es nicht.

Der Ausschussvorsitzende bedankt sich für die Berichterstattung.