

# Protokollauszug

aus der  
31. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses  
vom 26.05.2010

---

öffentlich

**Top 9    Errichtung und Betreibung eines Handwerker- und Gewerbehofes in Babelsberg**  
**10/SVV/0357**  
**ungeändert beschlossen**

Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauen, so der Oberbürgermeister, habe der Vorlage mit 5:0:1 zugestimmt. Auf die Nachfrage von Herrn Dr. Scharfenberg, welche Interessenten es für den Handwerker- und Gewerbehof gebe, antwortet Herr Frerichs, dass es zum guten Stil, gehöre, diese Pläne durch die Unternehmen selbst zu kommunizieren. Erst nach Zustimmung der Stadtverordnetenversammlung werde der Standort vermarktet und angeboten, aber es gebe bereits potenzielle Interessenten. Auf die Nachfrage zu den angebotenen Mietpreisen entgegnet Herr Graumann, dass zwischen 5 – 7 Euro kalkuliert worden sei.

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, wie folgt zu beschließen:

1. Der Errichtung und Betreibung des Handwerker- und Gewerbehofes Babelsberg durch die Technologie- und Gewerbezentren Potsdam GmbH (TGZP) wird zugestimmt.
2. Der Handwerker- und Gewerbehof wird auf dem Grundstück der Gemarkung Babelsberg, Flur 10, Flurstück 825 (8.732 m<sup>2</sup>) errichtet. Das Grundstück ist Teil des vom Entwicklungsträger Stadtkontor GmbH bewirtschafteten Treuhandvermögens der Entwicklungsmaßnahme Babelsberg, es wird mit einem Neuordnungswert i. H. v. 610.000,00 EUR an die TGZP als Sacheinlage übertragen und in die Kapitalrücklage der Gesellschaft eingestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:        12  
Ablehnung:            0  
Stimmenthaltung:    1