

# Protokollauszug

aus der  
30. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen  
vom 08.06.2010

---

öffentlich

**Top 3.2.3 Überarbeitung des B-Planes SAN 13 an der Wasserseite (Wiedervorlage)  
09/SVV/0724  
geändert beschlossen**

Herr Teuteberg bringt den Antrag ein. Die Überarbeitung der Wasserseite sei weniger über das Leitbautenkonzept zu regeln, sondern mehr über den Bebauungsplan. Anliegen des Antrages ist es, die Wasserseite mehr im Fokus zu haben. Sie sollte frei zugänglich sein und hohe Aufenthaltsqualität haben. Dies sollte in der weiteren Planung bzw. im Bauleitplanverfahren Berücksichtigung finden.

Herr Jäkel teilt mit, dass er die Punkte 1 und 2 des Antrages unterstützen würde, sieht jedoch einen Widerspruch beim 3. Punkt.

Herr Jäkel stellt den Antrag auf Einzelabstimmung der 3 Beschlusspunkte.

Herr Teuteberg klärt auf, dass er die Worte „bis ins Detail“ aus dem 3. Punkt streicht.

Der Antrag auf Einzelabstimmung wird mit 1/3/2 abgelehnt.

Der durch den Antragsteller geänderte Antrag wird zur Abstimmung gestellt:

Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauen empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung wie folgt zu beschließen:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den B-Plan SAN 13 an der Wasserseite zu überarbeiten.

Ziel ist eine attraktive Bebauung des Havelufers, die

1. aufgrund der reizvollen Wasserlage eine Vielfalt und Dichte gastronomischer Nutzung
2. eine hohe urbane Aufenthaltsqualität bietet und
3. mit hoher städtebaulicher und architektonischer Qualität ~~bis ins Detail~~ an die ursprüngliche Gestaltung heranreicht.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 3

Ablehnung: 1

Stimmenthaltung: 3