



öffentlich

**Betreff:**

Schaffung Baurecht und Veräußerung städtischer Grundstücke

Erstellungsdatum 21.08.2007

Eingang 902:

**Einreicher:** Fraktion SPD

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
05.09.2007	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam		

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt zu prüfen, ob und in welcher Höhe Einnahmen durch die Schaffung von Baurecht und die Veräußerung städtischer Grundstücke entlang des westlichen Brauhausberges und entlang der Templiner Straße eingenommen werden können. Diese sollen zugunsten der Aufwertung des Wohnumfeldes im Gebiet Brauhausberg-Tornow genutzt werden. Dabei sind keine Kleingartenanlagen für eine anderweitige Nutzung vorzusehen.

Gez.: Mike Schubert  
Vors. SPD-Fraktion

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen  
auf der Rückseite

**Entscheidungsergebnis**

Gremium:

Sitzung am:

<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung
<input type="checkbox"/> Lt. Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss DS Nr.:	<input type="checkbox"/> Beschluss abgelehnt		
<input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zurückgezogen			

überwiesen in den Ausschuss:

Wiedervorlage:

Entscheidungsergebnis:	
Gremium:	
Sitzung am:	
Beratungsergebnis:	
Gremium:	
Sitzung am:	
Beratungsergebnis:	

**Finanzielle Auswirkungen?**

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

Begründung:

Bereits zu Beginn des letzten Jahrhunderts gab es Planungen, entlang des westlichen Brauhausberges eine Villenkolonie zu errichten. Teile der Planungen wurden im Umfeld der Straße Finkenweg auch realisiert. Danach wurde die Idee aufgrund des Krieges nicht weiterverfolgt. Nach dem II. Weltkrieg geriet eine Entwicklung des Brauhausberges in Vergessenheit. Es handelt sich jedoch um eine der attraktiven Lage in der direkten Nähe der Innenstadt. Auch entlang der Templiner Straße verfügt die LHP über Grundbesitz, der sich zu einer Veräußerung eignet.