



Protokollauszug

aus der
80. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und
Bauen
vom 26.03.2013

öffentlich

**Top 3.3 Bebauungsplan Nr. 129 "Nördlich In der Feldmark" (OT Golm), Entscheidung
zum weiteren Verfahren**

**13/SVV/0110
vertagt**

Die Einbringung entfällt, sh. Verständigung zur Tagesordnung.

Frau Prenzlau als Eigentümerin nimmt das Rederecht wahr. Sie spricht im Interesse vieler Eigentümer und weist darauf hin, dass sie 2 Jahr lang immer am Planungsprozess beteiligt waren. Das Planungsrecht sei nun zeitnah erforderlich. Investoren konnten gewonnen werden, die bereit sind zu bauen. Schwerpunkt sei das Studentenwohnen (ca. 450 WE), da die Nähe zum Campus und zur Bahn günstig ist. Anfragen gäbe es aber auch für das allgemeine Wohnen und für Gewerbe. Deshalb sei die Planungssicherheit jetzt wichtig. Im April gibt es Gespräche mit den Verkehrsplanern beim Oberbürgermeister.

Entsprechend dem im Vorfeld geäußerten Wunsch soll die Vorlage am 23.04.2013 im Ausschuss behandelt werden, wenn auch das Votum des Ortsbeirates Golm vorliegt.